

O B E C / M E S T O : _____, **ULTXfe**.....
so sídlom (adresa OcÚ / MsÚ) :.....5.T..É.tr. **fis.U.\ 0>Q.**

_____ „ _ » « « v Nitre

tlačivo í. SP 3/08-2005

Dátum: -2-07-2012

Evidenčná

Cisío

spisu: **1986**

Vybavuje:

Vec : **ž i a d o s ť o vydanie stavebného povolenia -§ 58 stavebného**
- fyzické osoby (§ 8 vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú ustanovenia stavebniie rtíí*

A) Stavebník:... .itu.sa.CM.....StbunEusri...

bytom - sídlom : ulica..... č.d....í.A.žf.....obec....Ā.
zastúpený splnomocneným zástupcom:.....!UC.:...rfc.\ff.....&UAZ&U^Y..

žiada o vydanie stavebného povolenia v obci.....na ulici..

pre stavbu (uviesť názov stavby - napr. rodinný dom, garáž, prístavba RD a pod.):

VILA r - feopiuJM Pol') s. QAQJVEOU.....

V rozsahu (uviesť stavebné objekty stavby napr. SO 01 - Rodinný dom; SO 02 - el. prípojka; SO 03 - Plyn. prípojka,...);

^{SO}
S0.QZ...SB*VUfk^....^U3DdY.....t.....k.ú...QB0.e...
S0fto-!mcnEUIc..At.....QmfcUŠL.OJZl'i.....parc.é,.....k.ú...XO.C>OG.....
so.0S....^Axe.U..S.....?^ATBE\$EUr!.....pare.č.....^i2U!k...h't' h.....k.ú...Xamz
.....pare.č.....hsauk!.....w...ia&o.e.....
S0..QQ.^v)fa...Lim.....pare.č.....k.ú...2O&02
0^ 'g34r<blC<\ euStCTe\ C>1 , i i L ~LO&0iZ
pozemok-stal l)l{ - pare ^Vsft :.<?f>.....J&Qf><?..L...
katastrálne územie :.....u.ix.^:rjo..feoE.....:.....
k-..O^T^..XljXVW.....pozemok : v intmvifúne - extraviláne obce

druh pozemku podľa LV

iv- viuce

ku ktorým má stavebníkna základe listu vlastníctva č. .fí.sQy.^...y3t-
vlastnícke právo k
(uvíné právo k pare.č.hody o zriadení vecného bremena; dohody o budúcej kúp. zmluve...)
pre ktorú vydal:

- **územné rozhodnutie** (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia)

.....**n.E<^XQ....)j ,Xf.f?s.....**
pod číslom : .S^, fnSíljrřá..2LQjA2..TfT..Q.QíI'V.\i.....dňa :.3!ÄAC.féQí2...právoplatné dňa:.....

Parcelné čísla pozemkov - stavieb - ktoré budú pri výstavbe využité - pare.č.....
ku ktorým má vlastnícke právo
(uviesť meno a adresu vlastníka - správcu -napr. miestna komunikácia - Obec)

A) Základné údaje o stavbe :

Stavba je určená na účel

t t

bytová stavba na účel (napr. trvalé bývanie...)

nebytová stavba na účel :..... (napr. garážovanie auta, sklad ...)

Charakter stavby

: trvalá stavba • dožewá-stovba do :.....**TEv/ftlft W6l**

Predpokladaný tennin dokončenia stavby:12jm.....

B) Údaje o projektovej dokumentácii (projektovú dokumentáciu stavby vypracoval):
.....d.A&A&W.....

C) Spôsob uskutočnenia stavby :
svojpomocná výstavba — dozor na stavbe bude vykonávať (meno, priezvisko, adresa):

zhotoviteľom;.....

D) Zoznam, adresy a parcelné čísla pozemkov - stavieb - účastníkov stavebného konania (§ 59 SZ; účastníkmi sú vlastníci susedných pozemkov a stavieb na nich; projektanti; dozor stavby; stavebník a pri spojenom územnom a stavebnom konaní aj účastníci podľa § 34 SZ, včítane obce[^] - v prípade väčšieho počtu účastníkov konania je potrebné údaje uviesť "----->■> môj prílohu včítane obce j - v prípade väčšieho počtu účastníkov konania je potrebné údaje uviesť

2 k Mft parc.č.....
3nar.č.....±%2.....
4kcmz.....
5 : <^m.ÍL3^\$«..Uparc.č.....
2 q,arc.č.....
7pmít-ft.....
.....parc.č.,\..V^y,.....

IHWIfNHlail

vlastnoručný podpis stavebníka

I. K žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavebník pripojí:

- doklady, ktorými stavebník preukáže, že je vlastníkom pozemku alebo stavby alebo že má k pozemku či stavbe iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť požadovanú stavbu, alebo vykonať zmenu stavby - listy vlastníctva pre stavebníka (originál resp. overenú kópiu)
list vlastníctva pre stavebníka - k pozemkom - k stavbám -
iné právo - Nájomná zmluva ; Dohoda o zriadení vecného bremena; Zmluva o budúcej kúpnej zmluve;
- kópiu z katastrálnej mapy (originál s kolkom), { originál resp. overenú kópiu)
- doklad o zaplatení správneho poplatku v hodnote v pokladni obce (zák.č. 145/1995 Z.z. v z.n.p.)
- kópia všeobecne záväzného nariadenia o schválení územného plánu zóny, ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje
- projektovú dokumentáciu stavby, vypracovanú oprávnenou osobou v 2 vyhotoveniach; ak ide o stavby podľa §45 ods. 6, písm.6 SZ, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním (rozsah projektovej dokumentácie upravuje § 9 SZ) - v projekte stavby musí byť uvedený súlad návrhu so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou obce;
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy alebo samosprávy - nevyhnutný rozsah náležitosti orientačne, podľa druhu a rozsahu stavby vyznačí pracovník úradu :
6.1- záväzné stanovisko Obce; 6.2- súhlas na výrub porastov - OcÚ; 6.3- súhlas na zriadenie žumpy - OcÚ; 6.4- povolenie na zriadenie studne - OcÚ; 6.5- súhlas na zriadenie vjazdu z miestnej komunikácie - OcÚ; 6.6- súhlas obce na malý zdroj znečisťovania ovzdušia; 6.7- stanovisko Slovenskej správy ciest xxxxx (napojenie na št cestu); 6.8- stanovisko Štátnych lesov (ochranné pásmo lesa) ; 6.9- stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p. (ochranné pásmo vodných tokov) ; 6.10- vyjadrenie ORHaZZ xxxxx (požiarňa ochrana) ; 6.11- stanovisko, posudok RÚVZ xxxxx (pri spojení územného a stavebného konania) ; 6.12- rozhodnutie Štátnej veterinárnej správy xxxxx; 6.13- rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu xxxxx (pamiatkovo chránené územia + archeologické náleziská) ; 6.14- súhlas ObÚ ŽP v Nitre, orgán štátnej vodnej správy, 6.15- vyjadrenie ObÚ ŽP v Nitre, orgán št. správy odpadového hospodárstva; 6.16- vyjadrenie ObÚ ŽP v Nitre, orgán št. správy ochrany prírody a krajiny; 6.17- súhlas ObÚ ŽP v Nitre, orgán št. správy ochrany ovzdušia (stredné a veľké zdroje znečisťovania ovzdušia) ; 6.18- stanovisko ObÚ DaCH v Nitre (napojenie na št. cestu, pri št. ceste) ; 6.19- ObPÚ - KPÚ xxxxx (pozemkové úrady) ; 6.20- rozhodnutie Štátneho dráhového úradu Bratislava; 6.21- rozhodnutie Leteckého úradu SR Bratislava; 6.22- stanovisko Obvodného banského úradu; 6.23- stanovisko MO SR Bratislava, Správy nehnuteľného majetku; 6.24-TI SR xxxxx; 6.25-iné.....
- súhlas s napojením na Inž. siete : SPP a.s. OZ xxxxx; ZSE a.s. Bratislava ; ZsVS a.s. OZ xxxxx; ST a.s. RCSI xxxxx; iní prevádzkovatelia a správcovia telekomunikačných a inž. sietí:.....
- potvrdenie k existencii podzemných a nadzemných vedení inž. sietí od ich správcov : 8.1- ST a.s. 8.2 - ZEZ a.s. 8.3 - ZsVS a.s. 8.4 - SPPa.s. 8.5- ST as. RCSI xxxxx 8.6-SPP a.s. - Slovtransgaz 8.7- Slovenský produktovod a.s. 8.9-Transpetrol a.s. Bratislava 8.10- iní prevádzkovatelia telekom. sietí a iných inž. sietí:.....
- vyhlásenie odborného dozora stavby pri svojpomocnej výstavbe
- územné rozhodnutie stavby a dokladovanie splnenia podmienok územného rozhodnutia
- iné náležitosti, vyplývajúce z druhu a rozsahu stavby a miestnych podmienok:.....

Poučenie :

Podľa § 54 stavebného zákona : „ Stavby, Ich smery a udržiavacie práce m nich sa môžu uskutočňovať len na základe stavebného povolenia alebo na základe ohlásenia stavebnému úradu „.

Podľa § 60, ods. 2 SZ stavebný úrad konanie zastaví, ak stavebník nepredloží dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou; alebo ak nepreukáže požadované náležitosti podľa §58 ods.2 až 5 SZ (t.j. nepreukáže vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám , na ktorých sa má stavba uskutočniť alebo ktoré sú stavbou dotknuté) ;