

Obec Jelonec
Obecný úřad

Príjmový doklad 6, PI/1534
zo dňa 30,6.2021

IČO:00308072
DIČ:

Prijaté od: Jozef Kapusnfk
Hviezdoslavova , Zlaté Moravce

Čiastka celkom; 50.00 €
Spolu slovom: päťdesiat €
Účel: Správne poplatky

PČ Poznámka

1. Správne poplatky	Variabilný symbol Suma
	50.00

ftSC.NÝ ÍJRAÍs
i) 95tŕ* Jelonec /

Vyhotovil: Mária Molnárová

Schválil:

Podpis príjemcu: . .

1K

D) Spôsob uskutočnenia stavby :

- Dodávateľsky: Dodávateľ bude vybraný na základe výberového konania po vydaní právoplatného stavebného povolenia.

E) Zoznam, adresy a parcelné čísla pozemkov-stavieb-účastníkov staveb. konania (§ 59SZ; účastníkmi sú vlastníci sused, pozemkov a stavieb na nich; projektanti; dozor stavby; stavebník a pri spojenom úz. a stavebnom konaní aj účastníci podľa § 34 SZ> včítane obce)

1 : Baiážová Eva, 95173 Jelenec

p, č.: 3102/166,3102/42

F) Poznámka:

vlasnoručný podpis stavebníka-ov

Obec Jelenec

Obecný úrad

Príjmový do klad č, Pf/2231

zo dňa 4.10.2021

IČO: 00308072

Dič:

Prijaté od: Jozef Kapusník
Zlaté Moravce

Čiastka celkom: 50.00 €

Spolu slovom: päťdesiat €

Účel: Správne poplatky

Pá Poznámka

1. Správne poplatky

Variabilný symbol Suma

50.00

OBECNÍ ŠKOLNÍ ÚŘAD
951 73 J

Vyhotovil: Mária Molnárová

Schválil: . , .

Podpis příjemcu:



Obec JELENEC

Obecný úrad Jelenec, Hlavná 126, 951 73 Jelenec

Číslo: SP 0273/2021-002-Ing. Pk

V Jelenei dňa 08.11.2021

Jozef Kapusník
Hviezdoslavova ,
Zlaté Moravce 95301

Vec: Výzva na doplnenie žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavby (novostavby)
a rozhodnutie o prerušení stavebného konania

ROZHODNUTIE

Dňa 27.06.2021 podal stavebník: **Jozef Kapusník**, bytom **Hviezdoslavova** I, 95301 **Zlaté Moravce**, zastúpený splnomocneným zástupcom **Mgr. Jurajom Moskom**, bytom **Moyzesova** 95301 **Zlaté Moravce** (ďalej len „stavebník“), na Obec **Jelenec** žiadosť na vydanie stavebného povolenia stavby (novostavby): „**Novostavba oporného múru**“ na pozemku p.č. 3102/292, k.ú. **Jelenec**.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť nie je úplná a neboli k nej priložené všetky predpísané náležitosti podľa zák.č. 50/1976 Zb. (ďalej len „stavebný zákon“), vyhlášky Č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, Obec Jelenec, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 60 ods. 1 stavebného zákona

- v y z ý v a -

stavebníka, aby najneskôr v lehote **do 60 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy tohto rozhodnutia predloženú žiadosť doplnil o :

1. **Výkresy priečných rezov oporných múrov aj so základovými konštrukciami a výkresy, ktorými stavebník preukáže, že stavba nebude nijakou svojou časťou zasahovať na pozemky iných vlastníkov;**
2. **Statické posúdenie Novostavby oporného múru a oplotenia pozemku s originálnou pečiatkou a podpisom autorizovaného stavebného inžiniera- statika stavieb;**

Z uvedených dôvodov stavebný úrad podľa § 29 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, stavebný úrad

prerušuje stavebné konanie

stavby (novostavby):

„Novostavba oporného múru“

do určenej lehoty 60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy a tohto rozhodnutia.

2 S FER 2822

Ak žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby v uvedenej lehote nebude doplnená požadovanými podkladmi, podľa § 60 ods. 2 písm. c) stavebného zákona stavebné konanie sa zastaví.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 27.06.2021 podal stavebník: **Jozef Kapusník**, bytom **Hviezdoslavova** t, **95301 Zlaté Moravce**, zastúpený splnomocneným zástupcom **Mgr. Jurajom Moškom**, bytom **Moyzesova 95301 Zlaté Moravce** (ďalej len „stavebník“), na Obec Jelenec žiadosť na vydanie stavebného povolenia stavby (novostavby): „**Novostavba oporného múru**“ na pozemku p.č. **3102/292**, k.ú. **Jelenec**.

Vzhľadom na to, že žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby neobsahuje predpísané náležitosti podľa zák.č. 50/1976 Zb. (ďalej len „stavebný zákon“), vyhlášky 6. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie vyzval stavebníka, aby v určenej lehote 60 dní predložil podklady pre doplnenie žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavby a súčasne stavebné konanie prerušil rozhodnutím. Súčasne upozornil stavebníkov, že ak žiadosť v uvedenej lehote nebude doplnená požadovanými podkladmi, podľa § 60 ods. 2 písm. c) stavebného zákona, stavebné konanie sa zastaví.

Po doplnení vyžiadaných podkladov v určenej lehote bude stavebný úrad v konaní z úradnej povinnosti pokračovať.

o u c c n i e

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) nespôžijpydvdplat'.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, ■' ■ ~ IX

X ' ' i r / X .

-
■
/ Jurius M o 1 D a r

Doručí sa:

1. Jozef Kapusník, Hviezdoslavova Zlaté Moravce 95301, prevezme SZ: Mgr. Juraj Moška, Moyzesova , Zlaté Moravce 95301;

Obec JELENEC

Obecný úrad Jelenec, Hlavná 126,951 73 Jeienec

Číslo: SP o405/2021-002-Ing, Pk

V Jelenci dňa 1U 1,2021

Jozef Kapusník
Hviezdoslavova
Zlaté Moravce 95301

Vec: Výzva na doplnenie žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavby (novostavby)
a rozhodnutie o prerušení stavebného konania

ROZHODNUTIE

Dňa 04,10,2021 podal stavebník: **Jozef Kapusník**, bytom **Hviezdoslavova 95301 Zlaté Moravce**, zastúpený splnomocneným zástupcom **Mgr, Jurajom Moškom**, bytom **Moyzesova 95301 Zlaté Moravce** (ďalej len „stavebník“), na Obec Jelenec žiadosť na vydanie stavebného povolenia stavby (novostavby): „**Novostavba rodinného domu**“ na pozemku **p.Č. 3102/292, k.ú. Jelenec**.

Vzhľadom k tomu, Že podaná žiadosť nie je úplná a nebolí k nej priložené všetky predpísané náležitosti podľa zák.č. 50/1976 Zb, (ďalej len „stavebný zákon“), vyhlášky é, 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, Obec Jelenec, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods, 1 zákona 50/1976 Zb, o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 60 ods. 1 stavebného zákona

- v y z ý v a -

stavebníka, aby najneskôr v lehote **do 90 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy tohto rozhodnutia predloženú žiadosť doplnil o :

1. **Statické posúdenie Novostavby rodinného domu s originálnou pečiatkou a podpisom autorizovaného stavebného inžiniera- statika stavieb;**
- % **Projekt protipožiarnej bezpečnosti stavby s originálnou pečiatkou a podpisom špecialistu protipožiarnej ochrany;**
2. **Projektové energetické hodnotenie navrhovaného rodinného domu s originálnou pečiatkou a podpisom autorizovaného stavebného inžiniera;**
3. **Originálne podpisy projektanta v celej projektovej dokumentácii;**
4. **Dopravné napojenie stavby- prístup z cesty, miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie v zmysle § 47 ods, b) zákona č. 50/1976 Z.z. (stavebného zákona);**
5. **Návrh parkovacích miest pre dve bytové jednotky v zmysle technickej normy STN 736110;**
6. **Stanovisko Obce Jelenec k stavbe rodinného domu - súlad s územným plánom obce z hľadiska funkčného využitia a zastavanosti;**
7. **Návrh vodovodnej prípojky od bodu napojenia na verejný vodovod po vodomernú Šachtu umiestnenú na pozemku stavebníka. Návrh domovej inštalácie vodovodu, od vodomernej Šachty do rodinného domu;**

8. Súhlas Obce s uložením domovej časti vodovodnej prípojky na obecnom pozemku;
9. Súhlas Obce Jelenec so stavbou malého zdroja znečisťovania ovzdušia;
10. Povolenie Obce Jelenec na zriadenie žumpy;
11. Zakreslenie navrhovanej upravenej trasy kanalizačného potrubia PVC DN 300 do Časti projektovej dokumentácie Architektonicko- stavebné riešenie v súlade s dokumentáciou Prekládky kanalizačného potrubia. Vyznačiť navrhované ochranné pásmo v zmysle vyjadrenia Ing. Jozefa Vyskoča EKOSTAVING - INŽINIERSKA A DODÁVATEĽSKÁ ČINNOSŤ;
12. Projekt elektrickej prípojky a projekt areálového elektrického rozvodu vypracovaný oprávneným odborne spôsobilým projektantom, alebo doklad, ktorým bola povolená elektrická prípojka;
13. Vyjadrenie spoločnosti Západoslovenská distribučná k projektovej dokumentácii;

Z uvedených dôvodov stavebný úrad podľa § 29 ods.I zákona č. 71/1967 Zb, o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, stavebný úrad

prerušuje stavebné konanie

stavby (novostavby):

„Novostavba rodinného domu“

do určenej lehoty 90 dní odo dňa doručenia tejto výzvy a tohto rozhodnutia.

Ak žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby v uvedenej lehote nebude doplnená požadovanými podkladmi, podľa § 60 ods, 2 písm. c) stavebného zákona stavebné konanie sa zastaví.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 04.10.2021 podal stavebník; **Jozef Kapusník**, bytom Hviezdoslavova 95301 Zlaté Moravce, zastúpený splnomocneným zástupcom Mgr. Jurajom Moškora, bytom Moyzesova -i, 95301 Zlaté Moravce (ďalej len „stavebník“), na Obec Jelenec žiadosť na vydanie stavebného povolenia stavby (novostavby); „Novostavba rodinného domu“ na pozemku p.č. 3102/292, k.ú. Jelenec.

Vzhľadom na to, že žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby neobsahuje predpísané náležitosti podľa zák.Č. 50/1976 Zb. (ďalej len „stavebný zákon“), vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky Č. 532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie vyzval stavebníka, aby v určenej lehote 90 dní predložil podklady pre doplnenie žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavby a súčasne stavebné konanie prerušil rozhodnutím. Súčasne upozornil stavebníkov, že ak žiadosť v uvedenej lehote nebude doplnená požadovanými podkladmi, podľa § 60 ods. 2 písm. c) stavebného zákona, stavebné konanie sa zastaví.

Po doplnení vyžiadaných podkladov v určenej lehote bude stavebný úrad v konaní z úradnej povinnosti pokračovať.

P o u č e n i e

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods, 3 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.



G) Július Mošnář

Oj

-Július Starosta obce

y /

Doručí sa;

1. Jozef Kapusník, Hviezdoslavova ■- Zlaté Moravce 95301, prevezme SZ; Mgr. Juraj Moška, Moyzesova ■, Zlaté Moravce 95301;



NAVRHOVATEL: KEZDE.V1	ÍIVYEZÓ:	sJŕu:
Meno (názov): Név (cégnév): Jozef Kapusník		
Adresa (sídlo): Lakcím (székhely): Hviezdoslavova	" " í. - , 4- ■' 111 /	1 Zlaté Moravce
STAVEBNÝ ÚRAD: Jelenec	ÉPÍTÉSÜGYI HIVATAL:	Községi Hivatal
Obecný úrad		
adresa		címen
v Žiadosť o stavebné povolenie Kérvény építési engedély kiadására		
Vec: Žiadosť o stavebné povolenie	Tárgy: Kérvény építési engedély kiadására	
Meno (názov) a adresa (sídlo) stavebníka (stavebníkov): Az építtető(k) neve (ccgcncve) és lakcíme (szckhelye):		
Jozef Kapusník, Hviezdoslavova 953 01 Zlaté Moravce		
Druh, účel, spôsob užívania a miesto stavby, predpokladaný termín dokončenia stavby (pri dočasnej stavbe sa uvedie doba jej trvania): Novostavba rodinného domu	Az építmény fajtája, rcndeltetése, használatának módja és helyszíne, befejezésének várható időpontja: (ideiglenes építmény esetén fcnnállásának időtartama)	
Parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebného pozemku podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych alebo iných práv k nehnuteľnostiam: parcela č. 3102/292, k. ú. Jelenec, vlastník žiadateľ o stavebné Zlaté Moravce	Az építési telek parccllaszáma(i) és fajtája (novénykultúrái) az ingatlan-nyilvántartó adatai szerint, a tulajdonjog vagy más jogviszonyok feltüntetésével: povolenie Jozef Kapusník, Hviezdoslavova , 953 01	
Parcelné čísla, druh (kultúra), katastrálne územie, vlastníci susedných pozemkov alebo stavieb podľa katastra nehnuteľností: parcela č. 3102/166, 3102/42 - Eva Balážová, 951 73 Jelenec parcela č. 3102/291,3102/293 - Obec Jelenec. Hlavná 95	A szomszédos telkek vagy építmények tulajdonosai, parcellaszáma(i) és fajtái (nôvénykultúrái) az ingatlan-nyilvántartó adatai szerint: 73 Jelenec	

Parcelné čísla, druh (kultúra), katastrálne územie, vlastníci ostatných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, ktoré sa majú použiť ako stavenisko:	A felvonulási területként igénybe veendő más telkek tulajdonosai, parcellaszáma(i) és fajtái (növénykultúrái), kataszteri területei az ingatlan-nyilvántartó adatai szerint:
K stavebnému pozemku (prípadne k existujúcej stavbe) má stavebník: [X] vlastnícke právo / a tulajdonosa 1— iné právo (uviesť aké): — más jogviszonya van hozzá: (feltüntetni, milyen)	A szomszédos telkeknek (vagy fennálló építményeknek) az építető:
K szomszédos pozemkom má stavebník: Q] vlastnícke právo a tulajdonosa ■— iné právo (uviesť aké): L— más jogviszonya van hozzá: (feltüntetni, milyen)	A szomszédos telkeknek az építető:
Projektovú dokumentáciu stavby spracoval: (meno, priezvisko, resp. názov, adresa, resp. sídlo projektanta, osvedčenie na projektovanie predmetnej stavby) Ing. Adrián Brunclík, Hviezdoslavova 953 01 Zlaté Morav	Az építmény tervdokumentuinainak kidolgozója: (a tervező családi és utóneve, ill. cégneve, lakcíme vagy székhelye, az érintett építmény megtervezésére feljogosító bizonylata)
Spôsob uskutočnenia stavby: ☐ svojpomocou bnszcgélyes ☒ dodávateľsky kivitelezôvel	Az építmény kivitelezésének módja:
Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a o jej vplyve na životné prostredie a o súvisiacich opatreniach: Jednopodlažný rodinný dom slúžiaci na trvalé bývanie.	Alapvető adatok az építményről, annak tagoltságáról, műszaki vagy termelő berendezéséről, várható üzemeltetéséről és annak környezeti hatásairól, valamint az ezzel kapcsolatos intézkedésekről:

Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania, ktorí Az építési eljárásnak az cpítettó számára ismert résztvevői és azok címei:
sú stavebníkovi známi:
parcels č. 3102/166, 3102/42 - Eva Balážová, 951 73 Jelenec
parcels č. 3102/291, 3102/293 - Obec Jelenec, Hlavná ,951 73 Jelenec

(Pri líniových stavbách a stavbách mimoriadne rozsiahlych s veľkým počtom účastníkov stavebného konania sa zoznam a adresy účastníkov neuvádzajú.)

(Sorrázas építkezések és rendkívüli nagy kiterjedésű építkezések és nagy számú eljárási résztvevő esetén a résztvevők jegyzékét és lakcímeiket nem kell mellékelni.)

V	Jelenec	•ban/ben, dňa	1.10.2021	-án/én
---	---------	---------------	-----------	--------

Podpis žiadateľa(ov), u právnických osôb odtlačok pečiatky, meno, priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby:

A kérvényező(k) aláírása, jogi személyek esetén a bélyegző lenyomata, a jogosult személy családi és utóneve, aláírása:

Prílohy:

- I. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ktoré stavebníka oprávňujú zriaďovať na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby alebo udržiavacie práce na nej. (Ak o povolenie nadstavby, stavebnej úpravy alebo udržiavacích práv na stavbe žiada jej nájomca, pripojí písomnú dohodu s vlastníkom stavby. Písomnú dohodu s tým, kto má vlastnícke práva alebo iné práva k pozemku alebo stavbe predloží tiež právnická alebo fyzická osoba, ktorá bude stavbu uskutočňovať, ak žiada o povolenie dočasnej stavby.)
2. Projektová dokumentácia stavby vypracovaná oprávnenou osobou v dvoch vyhotoveniach. (Ak ide o stavby podľa § 45. ods. 6. písm. a) stavebného zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním.)
3. Územné rozhodnutie, ak ho vydal iný orgán ako stavebný úrad príslušný na stavebné konanie. (Ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje, potom kópia všeobecne záväzného nariadenia o schválení územného plánu zóny.)
4. Žiadosť o pripojenie na verejnú kanalizáciu od obce ako vlastníka a zároveň prevádzkovateľa verejnej kanalizácie.
5. Vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie stavby (ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou).

Mellékletek:

1. Okiratok, melyek a telkekhez vagy építményekhez kötődő tulajdonjogi viszonyokat vagy más rendelkezési jogviszonyokat bizonyítják, melyek alapján az építetőnek joga van a területen a kért építményt elhelyezni, vagy építménycsere változtatást végrehajtani, vagy karbantartási munkát végezni. (Ha a ráépítést, az építménymódosítást vagy karbantartási munkálatokat az építmény bérlője kéri, csatolnia kell az építmény tulajdonosával kötött megállapodást. A telek vagy építmény tulajdonjogát bíró személlyel megkötött írásos szerződést köteles mellékelni az a jogi vagy természetes személy is, aki az építkezés kivitelezője lesz, ha ideiglenes építmény elhelyezésére kér engedélyt.)
2. Az építmény jogosult személy által kidolgozott tervdokumentációja két példányban. (Ha az építési törvény 45. §-a 6. bek. a) pontja szerinti építkezésről van szó, elegendő a megfelelő szakképesséssel bíró személy által kidolgozott tervdokumentáció.)
3. Tervezési határozat (elvi építési engedély), ha azt más építési hatóság adta ki, mint amely a jelen építésiügyi eljárást lefolytatja. (Ha elvi építési engedély nem szükséges, elég az övezet jóváhagyott általános érvényű területfejlesztési tervéről szóló rendelet.)
4. Kérvény a település esetmehálózata való csatlakoztatás engedélyeztetésére a községtől mint tulajdonostól és a esetmehálózat üzemeltetőjétől.
5. Az építési felügyelet vagy szakképesített személy nyilatkozata, hogy biztosítani fogja az építkezés szakmai vezetését.

6. Doklady o rokovaní s orgánmi Štátnej správy a s účastníkmi stavebného konania, pokiaľ boli pred podaním žiadostí o stavebné povolenie vykonané, a stanoviská, súhlasy, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy, ak ich predpisujú osobitné predpisy (napr. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, o ochrane ovzdušia, o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, o ochrane prírody a pod.):

6. Bizonylatok az államigazgatási hatóságokkal és az építési eljárás résztvevőivel lefolytatott tárgyalásokról, amennyiben ezelt az építési engedély iránti kérelem benyújtása előtt folytak le, határozatok, állásfoglalások, vélemények, egyetértő nyilatkozatok, felülbírálatok vagy az illetékes államigazgatási szervektől, ha ezt külön jogszabályok írják elő (pl. a mezőgazdasági földalap védelme, az erdők védelme, a levegővédelem, a környezeti hatástanulmány, természetvédelem stb.):

Krajský pamiatkový úrad.....

Krajský pamiatkový úrad.....

Obvodný pozemkový úrad v.....

Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie.....

Obvodný úrad životného prostredia.....

Okresné riaditeľstvo **H** a **ZZ**.....

Okresné riaditeľstvo **PZ** * **GDI**.....

Orangc Slovensko, a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava

STTEL spol. s r.o., Kopciarska 20/C, 851 01 Bratislava

Slovák Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava

Slovenský vodohospodársky podnik š.p.....

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/B, 825 11 Bratislava 26

Správa a údržba ciest.....

.....slovenská energetika, a.s.....

.....slovenská vodárenská spoločnosť.....

Železnice SR, š.p., KJemensova 8, 813 61 Bratislava

iné / más

iné / más