O B E C / M E S T O : .....(t.....

so sídlom (adresa OcÚ / MsÚ):

.A..A.^Jk...k\.Z?.2.ʳkr^..Zs..

tlačivo č. SP 3/08-2005

Mesto **xxxxx** - Mestský úrad **v** Nitre!
O R O 0 6 xxxxx. Štefánikovatrieda60l

tí fit G **O**
uaum:----------**ítiUo**
----------■
isrs? **Ä:** iiw
PrilohyAisty; ----------

Vec **; ž i a d o s ť o vydanie stavebného povolenia - § 5 8 stavebného zákona**

fyzické osoby (§ 8 vyhl.č, 453/2000 *Z.z.*, **ktorou sa vykonávajú ustanovenia stavebného zákona)**

A) Stavebník:.....*ĹQ$..*

bytom - sídlom : ulica..... .....č.d..' -bec..

zastúpený splnomocneným zástupcom :.....!/.ĹZZ./2.Q....

ia v obci na ulici.....

žiada o **vydanie stavebného povolenia**

pre stavbu (uviesť názov stavby - napr. rodinný dom, garáž, prístavba RD a pod.):

fcoMooy' j>cŕ/ —Ax)oO'pr7 1/&4-*

V rozsahu (uviesť stavebné objekty stavby napr. SO 01 - Rodinný dom; SO 02 - el. prípojka; SO 03 - Plyn. prípojka,....):

so.^.r..... ***UOPOOO*** O. ptf ÍPOJ>0 .....parc.č.....…k.ú.…sr..^.r.%n.....
S0..C2.... ..... .pare.5..... ***1.0..***..... …kú.….....
so... ATetrtrth .....parc.č....\Of. .vTľv?. J?.....…k.ú.....
SO.^rC.. .....parc.č. ...AĹ.ZM.....kú ***..JAAA.??..***.....
.....**....k.ú....**

pozemok - stavba - parcelné číslo ''ZZZZ^ZZZZZZZZZZZZZ^ZZZZZZZZZZZZZZ
katastrálne územie ZZZZZZZZ..
druh pozemku podľa LV : .....Ĺ.A..1.....pozemok: v intraviláne - extnp/Háae obce

ku ktorým má stavebník :

- vlastnícke právo k parc.č.……r.....,..;../../. ./..xC.....Ĺ.....na základe listu vlastníctva č.....
- iné právo k parc.č. :.....-zk..... na základe ;.....íTľľľľľ.....

(uviesť-Nájomnej zmluvy, dohody o zriadení vecného bremena; dohody o budúcej kúp. zmluve...)

pre ktorú vydal:

- *územné rozhodnutie* **(názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia)**

---

pod číslom : .....dňa :.....právoplatné dňa:

Parcelné čísla pozemkov - stavieb - ktoré budú pri výstavbe využité - parc.č.....k.ú.……
ku ktorým má vlastnícke-iné právo :.....

(uviesť meno a adresu vlastníka - správcu -napr. miestna komunikácia - Obec)

B) Základné údaje o stavbe :

Stavba je určená na účel : / -

- **bytová stavba na účel :....** *7ŽA..* **.....(napr. trvalé bývanie...)**
- **nebytová stavba na účel :.....***QA.A.tf.A..... kA.kt.A.. ..Akf.A?..* **/.** *.J.AA.fA.*..... **.....(napr, garážovanie auta, sklad . .)**

Charakter stavby : trvalá stavba - dočasná stavba do:.....

Predpokladaný termín dokončenia stavby :

C) Údaje o projektovej dokumentácii (projektovú dokumentáciu stavby vypracoval):

../.ÍÄ..-...A...#(..fô^^.....

D) Spôsob uskutočnenia stavby:

svojpomocná výstavba - dozor na ^tavbe bude vykonávať (meno, priezvisko, adresa):

....

v

•-

f/

zhotoviteľom:

E) Zoznam, adı Ch# **mkov - stavieb - účastníkov stavebného konania (§ 59 SZ; účastníkmi sú vlastníci susedných pozemkov** A/yjiľ £•* **ti; dozor stavby; stavebník a pri spojenom územnom a stavebnom konaní aj účastníci podľa § 34 SZ, včítane obce)- v p** •n. ’-* — **kov konania je potrebné údaje u’“"4’"" "Hlohu**

1 ……

2 .....,arc.č.^ÄÄ/L...\^B2.Z...

——————————————————ľWzWaíA, ...:.....pare

——————————————————————————————..pare.č..

:..A

vlastnoručný podpis stavebníka

I. K žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavebník pripojí:

1. **doklady, ktorými stavebník preukáže, že je vlastníkom pozemku alebo stavby alebo že má k pozemku či stavbe iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť požadovanú stavbu, alebo vykonať zmenu stavby - listy vlastníctva pre stavebníka (originál resp. overenú kópiu)**

! - **list vlastníctva pre stavebníka - k pozemkom - k stavbám - -ffco** *j* **Js L-**

- **iné právo - Nájomná zmluva ; Dohoda o zriadení vecného bremena; Zmluva o budúcej kúpnej zmluve;**

f kópiu z katastrálnej mapy (originál s kolkom), (originál resp. overenú kópiu)

doklad o zaplatení správneho poplatku v hodnote ...ífcCQf.ľ'Tl'ľ.Sk ˇ pokladni obce (zák.č. 145/1995 Z.z. v z.n.p.)

4. **kópia všeobecne záväzného nariadenia o schválení územného plánu zóny, ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje**
5. **projektovú dokumentáciu stavby, vypracovanú oprávnenou osobou j v 2 vyhotoveniach, j ak ide o stavby podľa §45 oás. 6, písrnú SZ, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním (rozsah projektovej dokumentácie upravuje § 9 SZ) - v projekte stavby musí byť uvedený súlad návrhu so schválenon územnoplúnovacou dokumentáciou obce;**
6. **rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy alebo samosprávy >- nevyhnutný rozsah náležitostí orientačne, podľa druhu a rozsahu stavby vyznači pracovník úradu: ,**
   6.1- závázné stanovisko Obce; 6.2- súhlas na výrub porastov - OcÚ; 6.3- súhlas na zriadenie žumpy - OcÚ; 6.4- povolenie na zriadenie studne - OcÚ; ô.S- súhlas ná^rhSeníc^azdu z miestnej komunikácie - OcÚ; 6.6- súhlas obce na malý zdroj znečisťovania ovzdušia; 6.7- stanovisko Slovenskej správy ciest xxxxx (napojenie na št. cestu); 6.8- stanovisko Štátnych lesov (ochranné pásmo lesa); 6.ÍČ- stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p. (ochranné pásmo vodných tokov); 6.10- vyjadrenie ORHaZZ xxxxx (požiarna ochrana); 6.11- stanovisko, posudok RÚVZ xxxxx (pri spojení územného a stavebného konania); 6.12- rozhodnutie Štátnej veterinárnej správy xxxxx; .6.13) rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu xxxxx (pamiatkovo chránené územia + ^rcheologické ^ náleziská); 6.14- súhlas ObÚ ŽP v Nitre, orgán štátnej vodnej správy; 6.15- vyjadrenie ObÚ ŽP v Nitre, orgán št. správy odpadového hospodárstva; 6.16- vyjadrenie ObÚ ŽP v Nitre, orgán št. správy ochrany prírody a krajiny; 6.17- súhlas ObÚ ŽP v Nitre, orgán št. správy ochrany ovzdušia (stredné a veľké zdroje znečisťovania ovzdušia); 6.18- stanovisko ObÚ DaCH v Nitre (napojenie na št. cestu, pri št. ceste); 6.19- ObPÚ¹- KPÚ xxxxx (pozemkové úrady); 6.20- rozhodnutie Štátneho dráhového úradu Bratislava; 6.21- rozhodnutie Leteckého úradu SR Bratislava; 6.22- stanovisko Obvodného banského úradu; 6.23- stanovisko MO SR Bratislava, Správy nehnuteľného majetku;
   6.24- TI SR xxxxx; 6.25- iné.....
7. **súhlas s napojením na ínž. siete : SPP a.s. OZ xxxxx; ZSE a.s. BratislavaZsVS a.s. OZ xxxxx; ST a.s. RCSI xxxxx; iní prevádzkovatelia a správcovia telekomunikačných a inž. sietí:.....**
8. **potvrdenie k existencii podzemných a nadzemných vedení inž. sietí od ich správcov : 8.1- ST a.s. 8.2 - ZEZ a.s. 8.3 - ZsVS a.s. 8.4 - SPPa.s. 8.5- ST a.s RCSI xxxxx 8.6-SPP a.s. - Slovtransgaz 8.7 - Slovenský produktovoď a.s. 8.9-Transpetrol as. Bratislava 8.10- iní prevádzkovatelia telekom. sietí a iných inž. s i e t i . | . . ˢ í l' ¹ . ^ . .>Sr^03-5..|.....**
9. **vyhlásenie odborného dozora stavby pri svojpomocnej výstavbe —"p¹ 1 E—**
10. **územné rozhodnutie stavby a dokladovanie splnenia podmienok územného rozhodnutia**
11. **iné náležitostí, vyplývajúce z druhu a rozsahu stavby a miestnych podmienok:.....**

P o u č e n i e :

Podľa § 54 stavebného zákona ; „ *Stavby, ich zmeny a udržiavacie práce na nich sa môžu uskutočňovať len na základe stavebného povolenia alebo m základe ohlásenia stavebnému úradu* **„.**

Podľa § 60, ods, 2 SZ stavebný úrad konanie zastaví, ak stavebník nepredloží dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou; alebo ak nepreukáže požadované náležitosti podľa §58 ods.2 až 5 SZ (tj. nepreukáže vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám , na ktorých sa má stavba uskutočniť alebo ktoré sú stavbou dotknuté);