

B.D.B. GROUP s.r.o., Bratislavská 37, 931 01 Šamorín

IČO: 36 279 358, IČ UFU: SK2022115414

Prísne súkromné a dôverné
Podmienené na Due Diligence a Zmluvou

7

17.09.2021

Re: Nezáväzná ponuka, tzv. Letter of Intent (LOI) na kúpu nehnuteľností, í.j. budovy a pozemky, nachádzajúce sa na Dunajskej ul. v Katastrálnom území Gabčíkovo, v obci Gabčíkovo, v okrese Dunajská Streda, uvedené na Liste vlastníctva č. 2109 („Nehuteľnosť“) (list vlastníctva c. 2109 vytvorí príloha č. 1), ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Slovenskej technickej univerzity v Bratislave, so sídlom Vazovova 5, IČO: 397 687 („Predávajúci“)

Vážený pán Čietek,

Na základe vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže a na základe analýzy poskytnutých materiálov, ako aj na základe obhliadky

zo dňa 14. Septembra 2021, táto ponuka je vyjadrením záujmu spoločnosti B.D.B. GROUP, s.r.o., Bratislavská 37, 931 01

Šamorín, IČO: 36 279 358 („Kupujúci“) v súvislosti s kúpou predmetných nehnuteľností.

Na základe hore uvedených informácií spoločnosť B.D.B. GROUP, s.r.o., Bratislavská 37, 931 01 Šamorín, IČO: 36 279 358

potvrďuje záujem o kúpu uvedených Nehuteľností za cenu vo výške EUR 3.589.000,-.

Kúpa Nehuteľnosti je podmienená nasledovným:

- Exkluzivita na kúpu predmetnej Nehuteľnosti pre Kupujúceho na obdobie do 30.11.2021
- Úspešná kompletizácia (právne, technické) due diligence v časovom období, ktoré nepresiahne 8 týždňov od času keď Kupujúcemu budú poskytnuté všetky potrebné podklady;
 - » Predávajúci je povinný odovzdať potrebnú právnu, ako aj technickú dokumentáciu k predmetnej Nehuteľnosti a taktiež umožniť Kupujúcemu prístup do predmetnej Nehuteľnosti (dokumentácia, ktorá je k dispozícii) zoznam je prílohou č.3 tejto ponuky;
- Uzavretie transakcie v časovom období najneskôr do 30.11.2021 od podpisu tejto Ponuky všetkými stranami
- Kupujúci si vyhradzuje právo realizovať túto akvizíciu tiež cez inú spoločnosť, ktorá bude personálne alebo majetkovo prepojená s Kupujúcim a bude slúžiť ako účelová spoločnosť na realizáciu tejto transakcie.

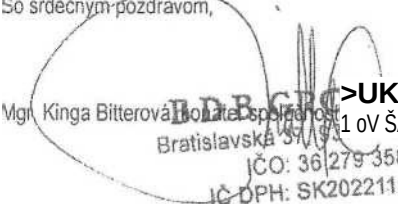
Akvizíciu plánujeme zrealizovať cez vlastné finančné prostriedky. V prípade potreby, Vám vieme poskytnúť podklady preukazujúce, že máme k dispozícii postačujúce finančné krytie na zrealizovanie tejto transakcie,

V prípade, že naša ponuka bude akceptovaná, potvrďujeme že sme pripravení poskytovať potrebné podklady ohľadom konečných užívateľov výhod a zároveň potvrďujeme, že sme pripravení podpísať zmluvu o sprostredkovaní s agentom Collfiers Intematónai, spol. s r.o.

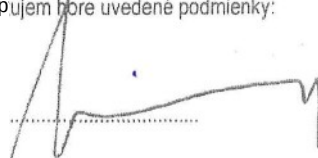
Ďalšie a podrobnejšie záležitosti a podmienky sme pripravení rokovať osobne.

V Prílohe č. 2 môžete nájsť bližšie informácie o našej spoločnosti a o našich aktivitách. V prípade akýchkoľvek otázok, alebo záujmu o stretnutie prediskutovať túto Ponuku nás neváhajte kontaktovať.

So srdečným pozdravom,


Mg. Kinga Bitterová
B.D.B. GROUP s.r.o.
Bratislavská 37, 931 01 ŠAMORÍN
IČO: 36 279 358
IČ DPH: SK2022115414

Týmto akceptujem hore uvedené podmienky:



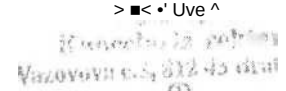
Príloha č. 1 - LV 2109

Príloha č. 2 - informácie o spoločnosti B.D.B. GROUP s.r.o.

Príloha č. 3 - Technické Due Diligence - požiadavky na PD (doklady)

SievníM tceimttká u»iv=

> ■< ' Uve ^


Vazovova 5, 812 45 Bratislava

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres	: 201	Dunajská Streda	Dátum vyhotovenia	: 16.9.2021
Obce	: 501573	Gnbcikovo	Cas vyhotovenia	: 15:03:21
Katastrálne územie	: S14440	Gabčíkovo	Údaje platné k	: 15.9.2021 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2109

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 52

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
	19452	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3990/2	699	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3990/3	32	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	r	2	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3981 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3990/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 465.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3990/4	4325	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	i	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3990/5	3227	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	i	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3991	7831	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	!	1 1 2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3992/1	266	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2	

■ údaje:
/CZ zápisu

3992/2	2037	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
3992/3	151	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
3994/1	734	Ostatná plocha	29	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
3994/2	692	Ostatná plocha	29	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
3995/1	2785	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
3995/2	4547	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
3995/3	1566	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	r-----i	2
Iné údaje: Bez zápisu						
3995/4	571	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	i	2 1
Iné údaje; Bez zápisu						
3995/5	192	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	i	2
Iné údaje: Bez zápisu						
3996/1	692	Ostatná plocha	29	501	i	2
Iné údaje: Bez zápisu						
3996/2	924	Ostatná plocha	29	501	i	2
Iné údaje: Bez zápisu						
3997/1	962	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	i	2
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1346 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3997/1						
Iné údaje: Bez zápisu						
3997/2	956	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	. i	2
Právny/zťah k stavbe súpisné číslo 1348 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3997/2						
Iné údaje: Bez zápisu						
3997/3	598	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	i	2

i údaje:
Bez zápisu

3997/4	954	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2
--------	-----	--------------------------------	----	-----	---	---

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1347 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3997/4

Iné údaje:
Bez zápisu

3997/5	955	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2
--------	-----	--------------------------------	----	-----	---	---

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1349 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3997/5

Iné údaje:
Bez zápisu

3997/6	579	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2
--------	-----	--------------------------------	----	-----	---	---

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1345 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3997/6

Iné údaje:
Bez zápisu

3997/7	4464	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	
--------	------	--------------------------------	----	-----	---	--

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1477 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3997/7

Iné údaje:
Bez zápisu

3997/8	4280	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2
--------	------	--------------------------------	----	-----	---	---

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1478 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3997/8

Iné údaje:
Bez zápisu

3997/9	1301	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2
--------	------	--------------------------------	----	-----	---	---

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1339 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3997/9

Iné údaje:
Bez zápisu

3997/10	955	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2
---------	-----	--------------------------------	----	-----	---	---

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1350 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3997/10

Iné údaje:
Bez zápisu

3997/11	959	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	2	j
---------	-----	--------------------------------	----	-----	---	---

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1352 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3997/11

Iné údaje:
Bez zápisu

3997/12	2252	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2
---------	------	--------------------------------	----	-----	---	---

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1344 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3997/12

Iné údaje:
Bez zápisu

3997/13	956	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2
---------	-----	--------------------------------	----	-----	---	---

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1351 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3997/13

Iné údaje:
Bez zápisu

3997/14	958	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2
----------------	------------	--	-----------	------------	----------	----------

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1353 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3997/14

Iné údaje:

Bez

3997/15	105	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2
----------------	------------	--	-----------	------------	----------	----------

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3852 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3997/15 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2506.

Iné údaje:

Bez

3997/16	471	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	2
----------------	------------	--	-----------	------------	----------	----------

Iné údaje:

Bez zápisu

3997/17	475	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	2
----------------	------------	--	-----------	------------	----------	----------

Iné údaje:

Bez

3997/18	601	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	2
----------------	------------	--	-----------	------------	----------	----------

Iné údaje:

Bez zápisu

3997/19	93	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	2
----------------	-----------	--	-----------	------------	----------	----------

Iné údaje:

Bez zápisu

3997/20	199	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2
----------------	------------	--	-----------	------------	----------	----------

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1345 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3997/20

Iné údaje:

Bez zápisu

3997/21	147	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2
----------------	------------	--	-----------	------------	----------	----------

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1345 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3997/21

Iné údaje:

Bez zápisu

3998/1	1002	Ostatná plocha	29	501	1	2
---------------	-------------	-----------------------	-----------	------------	----------	----------

Iné údaje:

Bez zápisu

3174	Ostatná plocha	29	501	1
-------------	-----------------------	-----------	------------	----------

Iné údaje:

Bez

3998/3	3861	Ostatná plocha	29	501	1	2
---------------	-------------	-----------------------	-----------	------------	----------	----------

Iné údaje:

Bez zápisu

3998/4	1619	Ostatná plocha	29	501	/	2
---------------	-------------	-----------------------	-----------	------------	----------	----------

Iné údaje:

Bez zápisu

3999	540	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
-------------	------------	--	-----------	------------	----------	----------

Iné údaje:

Bez zápisu

4000	1150	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
4001	1337	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
4002	2334	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
4003	2309	Ostatná plocha	29	501	rí. _____ í	
Iné údaje: Bez zápisu						
4004	1589	Ostatná plocha	29	501	1	2 ¹
Iné údaje: Bez zápisu						
4005	10064	Ostatná plocha	29	501	d	
Iné údaje: Bez zápisu						
4006/1	9456	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
4006/2	187	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						

Legenda

- Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 - 18 Pozemok, na ktorom je dvor
 - 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ehodnik. nekryté parkovisko a ich súčasť
 - 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- Druh chránenej nehnuteľnosti
- 501 Chránená vodohospodárska oblasť
- Spoločná nehnuteľnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
- Umiestnenie pozemku
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
- Druh právneho vzťahu
- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 13

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
---------------	------------------------------	-------------	--------------	------------------------------	--------------------

1339	3997/9	13	kotolňa	
------	--------	----	---------	--

Iné údaje:
Bez zápisu

1344	3997/12	11	vstupný objekt č.2	
------	---------	----	--------------------	--

Iné údaje:
Bez zápisu

1345	3997/6 3997/20 3997/21	11	šprávná budova	
------	------------------------------	----	----------------	--

Iné údaje:
Bez zápisu

1346	3997/1	13	ubytovací objekt č.6	
------	--------	----	----------------------	--

Iné údaje:
Bez zápisu

1347	3997/4	13	ubytovací objekt č.8	
------	--------	----	----------------------	--

Iné údaje:
Bez zápisu

1348	3997/2	13	ubytovací objekt č.5	1
------	--------	----	----------------------	---

Iné údaje:
Bez zápisu

1349	3997/5	13	ubytovací objekt č.7	
------	--------	----	----------------------	--

Iné údaje:
Bez zápisu

1350	3997/10	13	ubytovací objekt Č.2	
------	---------	----	----------------------	--

Iné údaje:
Bez zápisu

1351	3997/13	13	ubytovací objekt č.4	1
------	---------	----	----------------------	---

Iné údaje:
Bez zápisu

1352	3997/11	13	ubytovací objekt č.1	
------	---------	----	----------------------	--

Iné údaje:

Bez zápisu				
1353	3997/14	13	ubytovací objekt č.3	T

Iné údaje:

Bez zápisu				
1477	3997/7	11	kultúro obslužný ob	

Iné údaje:

Bez zápisu				
1478	3997/8	13	stravovací objekt	

Iné údaje:

Bez zápisu				
------------	--	--	--	--

Legenda

Druh stavby

i 1 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

13 Budova ubytovacieho zariadenia

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov
číslo Miesto trvalého pobytu / Sídlo
Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj

Spoluvlastnícky
podiel

1 Slovenská technická univerzita v Bratislave ,Vazovova 5, IČO: 397687

1/1

Titul nadobudnutia

Z5930/98-určenc sč.,gp.č.32324642-34S98
Z 1015/93 - 127/93
R-542/12 Prevedenie GP č. 41335996-475/201 I - 39842
Z-3257/16 Zápis vecného bremena - č.z, 828/16

Iné údaje

Z 2427/01 -rozhodnutie OIJ Č.A200 1/09714-003/OSP/NAO
List vl.465
R-62/2020 Zjednotenie súpisných čísiel - č.z. I I 1/20

Poznámky

Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovani		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovani		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / ICO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovani		

Iné údaje - nepriradené

List vl.2506

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 25 1/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 81647 Bratislava podľa GP č. 45961581-6646 na pozemku reg. C KN s p.č. 3990/4 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 121 na trase Rz Gabčíkovo - Rz Veľký Meder, Z-3257/16 - č.z, 828/16

ypis je nepoužitelný na právně úkony

B.D.B. GROUP s.r.o., Bratislavská 37, 931 01 Šamorín

IČO: 36 279 358, IČ DPM: SK2022115414

PRÍLOHA Č. 2

B.D.B. GROUP je spoločnosť s ručením obmedzeným, so sídlom Bratislavská 37, 931 01 Šamorín, IČO: 36 279 358, SK2022115414, zapísaná v OR OS Trnava, oddiel sro, vložka č. 18007/T,

Hlavné podnikateľské aktivity:

- prevádzkovanie budov
- prenájom budov
- revitalizácia objektov
- stavebná činnosť
- realizácia rekonštrukčných prác

Dcérska spoločnosť B.D.B. GROUP - Svätý Anton s.r.o., so svojim partnerom zahájila revitalizáciu, rekonštrukciu ako aj novú výstavbu budov Kláštora v Báci na ďalšie využívanie.

Projekt sa realizuje v troch etapách s celkovým investičným nákladom 10 mil. eur.

Našou hlavnou činnosťou je zaobstarávanie zastaraných objektov, následne rekonštrukčné práce podľa potreby a rozsahu, prevádzkovanie, prenájom hotových objektov, priestorov pre našich klientov.

Konatelia spoločnosti:

- Mgr. Kinga Bitterová
- Bc. Viktória Bitterová

Zástupca vo veciach technických:

- Tichomír Bittera

Zástupca vo veciach ekonomických:

- Alexander Bittera



PRÍLOHA Č. 3

Technické Due Diligence - požiadavky na PD (doklady):

1. Architektonicko-stavebnú časť jednotlivých objektov
2. Časť Statika pre jednotlivé objekty
3. Koordinačnú situáciu areálu so zákresom jednotlivých vedení infraštruktúry
4. Zastavovací plán areálu
5. Inžinierskogeologický prieskum a hydrogeologický prieskum

V prípade, že Architektonicko-stavebná časť bude chýbať, je potrebné zamerať polohovo a výškovo všetky objekty.

V prípade, že časť Statika bude chýbať, budeme musieť urobiť sondy do ZB konštrukcií, kvôli informáciám o kvalite betónu a polohe výstuže.

V prípade chýbajúcej situácie, rovnako budeme potrebovať zamerať areál a prípadne vytýčiť inžinierske siete.

Pri geologických posudkoch je to rovnaké. Potrebujeme mať info o podlaží, o type zakladania a spôsobe odvedenia dažďových vôd.

Právne Due Dilligence - požiadavky na dokumentáciu (doklady):

1. Inžinierske siete (voda, kanalizácie, plyn, elektrická energia, optika, iné):
 - Zmluvy o pripojení
 - Zmluvy o dodávke
2. Nájomné zmluvy
 - Prenájom priestorov (ubytovacia časť, kancelárske priestory, nebytové priestory, iné)
 - Prenájom pozemkov, iných plôch
3. Iné zmluvy zriaďujúce vecné bremená, ťarchy, iné povinnosti viažuce sa k nehnuteľnosti a hnuteľným častiam
4. Zmluvné vzťahy k mestu Gabčíkovo

Ekonomické Due Dilligence

1. Ekonomické podklady k aktuálnej prevádzke za posledné 2 roky
 - Prevádzkové náklady
 - Investície
 - Súvaha a výkaz ziskov a strát prevádzky Gabčíkovo
2. Zamestnanci
 - Aktuálny stav (počet, zmluvy)
 - Organizačná štruktúra

Zástupca vo veciach technickej Due Dilligence (zodpovedná osoba na prácu s dokumentáciou):

- Tomáš Dimun

Zástupca vo veciach právnej a ekonomickej Due Dilligence (zodpovedná osoba na prácu s dokumentáciou):

Peter Agner

PRÍLOHA 4

Prísne súkromné a dôverné
Podmienené na Due Diligence a Zmluvou

j

17.09.2021

Čestné vyhlásenie žiadateľa

Podpísaná Mgr. Kinga Bitterová, štatutárny zástupca kupujúceho spoločnosť B.D.B. GROUP s.r.o., Bratislavská 37, 931 01 Šamorín, IČO: 36 279 358, (ďalej ako „Záujemca“) ako záujemcu o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Dunajskej ul. v Katastrálnom území Gabčíkovo, v obci Gabčíkovo, v okrese Dunajská Streda, uvedené na Liste vlastníctva č. 2109 („Nehnuteľnosť“), týmto

čestne vyhlasujem,

že Záujemca spoločnosť B.D.B. GROUP s.r.o., ku dňu predloženia nezáväznej ponuky (Letter of Intent (LOI))

- má vysporiadané ostatné finančné vzťahy so štátnym rozpočtom,
- nemá daňové nedoplatky
- má vysporiadané finančné vzťahy s rozpočtami obcí,
- nie je voči nemu vedený výkon rozhodnutia,
- má zabezpečené krytie ponúkanej kúpnej ceny z vlastných a iných zdrojov kumulatívne vo výške 100% ponúkanej kúpnej ceny za Nehnuteľnosť

Záujemca je pripravený zložiť kúpnu cenu do notárskej úschovy, z ktorej bude vyplatená po splnení podmienok vyplývajúcich z kúpnej zmluvy, a to v čase úplného ukončenia Due diligence pred pristúpením k príprave kúpnej zmluvy. Záujemca bude zakladať pre účel kúpy Nehnuteľnosti personálne/majetkovo prepojenú novú dcérsku spoločnosť (ďalej len „SPV“).

V Šamoríne, dňa 17.9.2021

Kinga Bitterová
konateľ
B.D.B. GROUP s.r.o.

