

ZMLUVA O DIELO č.: 8/97

uzatvorená podľa § 536 a násl. paragrafov Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.

L ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Objednávateľ : Hlavné mesto Slovenskej republiky xxxxx
Primaciálne námestie č. 1
814 99 xxxxx
V zastúpení : Peter Kresánek, primátor hlavného mesta SR
Bankové spojenie :
Číslo účtu : 0
IČO : 603 481
- 1.2. Zhotoviteľ : Andrej NÁTER
Ožvoldíkova č. 6
841 02 xxxxx
V zastúpení : Andrej Náter, majiteľ firmy, živnostník
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IČO : 13999044
DIČ :

II. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie údržbárskych a opravárenských prác :

- vodoinštalatérske
- plynoinštalatérske
- zámočnícke
- murárske
- stolárske
- klampiarske
- elektroinštalácie
- izolatérske - lokálne opravy striech
- opravy striech s tvrdou krytinou
- menšie opravy fasád a komínov

priebežne počas roka v objektoch na území hlavného mesta SR Bratislavy.

2.2. Rozsah predmetu zmluvy podľa bodu 2.1. sa zaväzuje zhotoviteľ vykonávať v bytoch, spoločných priestoroch a na konštrukčných prvkoch domov :

Klobučnícka 2
Ventúrska 4
Sedlárska 2, 4, 6
Michalská 22, 26

Františkánske námestie 9
Kozia 5,7, 9
Parková 2
Líščie údolie 59
Šprinclov majer 232

s možnosťou rozšírenia resp. zníženia počtu objektov počas trvania zmluvného vzťahu.

2.3. Predmet zmluvy sa bude realizovať na základe konkrétnych objednávok. Pri náročnejších opravách zhotoviteľ predloží kalkuláciu ceny vrátane materiálu na odsúhlasenie objednávateľovi.

2.4. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, VZN, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť záväznými dohovormi s objednávateľom.

2.5. Zhotoviteľ bude realizovať práce v zmysle nariadenia vlády č.87/1995 Z.z..

II. ČAS PLNENIA

3.1. Predmet zmluvy sa bude realizovať priebežne počas roka.

3.2. Zhotoviteľ po obdržaní objednávky zabezpečí jej realizáciu podľa dohody, najneskôr do 14 dní, pri haváriách ihneď.

3.3. V prípade, že poveternostné podmienky alebo iné prekážky nezavinené zhotoviteľom neumožnia vykonanie prác v dohodnutom termíne bude čas plnenia pred ňou o dobu trvania prekážky vzájomne odsúhlasenej.

3.4. Objednávateľ prevezme práce vykonané zhotoviteľom potvrdením na pracovnom liste.

IV. CENA A FAKTURÁCIA

4.1. Cena za výkon prác predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán hodinovou zúčtovacou sadzbou á 126 Sk / hod. bez DPH jednotne za celý predmet zmluvy, t.j. za všetky údržbárske a opravárenské práce uvedené v článku 2.1. tejto zmluvy,

4.2. Cena za dopravu spojenú s realizáciou predmetu zmluvy je bez DPH dohodnutá pre motorové vozidlo - do 1000 kg á 6,- Sk / km
- nad 1000 kg á 9,- Sk / km

4.3. Výsledná cena za výkon prác bude daná súčtom :
HZS v súlade s bodom 4.1., ceny dodaného materiálu, skladovej prirážky 10 %, dopravných nákladov v súlade s bodom 4.2. a DPH podľa platných predpisov.

4.4. Práce zabezpečované v zmysle nariadenia vlády č. 87/1995 Z.z. budú priamo fakturované nájomcom podľa bodu 4.3.

4.5. Podkladom pre úhradu ceny, alebo jej časti, bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Príloha faktúry musí obsahovať objednávku, pracovný list, výdajku materiálu podľa priloženého vzoru. Prílohy sú neoddeliteľnou súčasťou faktúry a musia byť odsúhlasené objednávatelom.

4.6. Faktúra bude vystavená zhotoviteľom do piatich dní po ukončení a prevzatí prác objednávatelom. Práce malého rozsahu budú fakturované zbernou faktúrou do 5 dňa nasledujúceho mesiaca.

V. PLATOBNÚ PODMIENKY

5.1. Faktúra je splatná do 21 dní od jej doručenia objednávatelovi.

5.2. Platobné podmienky za práce podľa bodu 4.4. dohodne zhotoviteľ priamo s nájomcom.

VI ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1. Zhoviteľ poskytne na svoje dodávky záruku v trvaní šiestich mesiacov odo dňa zhotovenia,

6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady svojich dodávok v súlade s podmienkami stanovenými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

6.3. Záruka sa nevzťahuje na poškodenie diela, ku ktorému dôjde mechanickým poškodením prevádzkou objednávatel'a alebo tretích osôb.

6.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady predmetu plnenia, že počas záručnej doby má objednávatel' právo a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady predmetu plnenia v zmysle bodu 6.4. odstrániť na vlastné náklady do 15 dní odo dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatelom.

VII ZMLUVNÉ POKUTY

7.1. Pri neukončení objednaných prác v zmysle článku II. a článku III. bod 2 zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny konkrétnej akcie za každý deň omeškania.

7.2. V prípade nedodržania splatnosti faktúr vystavených zhotoviteľom sa objednávatel' zaväzuje, že zaplatí zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý kalendárny deň omeškania.

VIII. OSOBITNÉ USTANOVENIA

8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dohodnutý rozsah prác riadne a v dohodnutých termínoch, zabezpečiť si personál, potrebné náradie, materiál a pracovné pomôcky a rešpektovať oprávnené požiadavky objednávatel'a.

8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných a požiarnych predpisov na pracovisku v rámci výkonu predmetu zmluvy.

8.3. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi vstup do spoločných priestorov domu, k hlavným uzáverom a vypínačom, prípadne do bytov nájomcov.

8.4. Objednávateľ sa zaväzuje nahradiť zhotoviteľovi skutočne preukázateľné náklady vzniknuté neumožnením výkonu práce zo strany objednávateľa (zneprístupnenie bytu alebo iných častí domu).

IK. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1. Túto zmluvu možno meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán a to formou písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného štatutárnymi zástupcami.

9.2. Pokiaľ nie je stanovené touto zmluvou inak, platia pre vzájomný vzťah oboch zmluvných strán ustanovenia Obchodného zákonníka.

9.3. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nadobúda účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

9.4. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca po jej doručení druhej strane.

9.5. Preukázateľné závažné porušenie tejto zmluvy môže byť dôvodom k jej okamžitému jednostrannému vypovedaniu niektorou zo zmluvných strán.

9.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia,

V Bratislave dňa : 4. 7.9%

V Bratislave dňa :

Objednávateľ : ds
44
ve -
ar-
bane
ie
ma
6?
a
k
i
v

Zhotoviteľ :
z
ox
a
if
r
8
LA

Príloha č;1
k Zmluve o dielo 8/97

Zoznam objektov Pohotovostná havarijná služba

Objekt	Cena bez DP
Františkánske námestie 9	1900,00Sk
Horáreň Petržalka	750,00
Píla- chata	1900,00
Parková 4	500,00
5 Krajná 1	350,00
Krajná 3	350,00
Krajná 5	350,00
Krajná 7	350,00
Osvetová	500,00
Rybničná 232	800,00
Amfiteáter Búdkova cesta	4800,00
Sedlárska 8	1350,00
s Ubytovňa Pri trati	1350,00
Zámočnícka 10	550,00
Cesta mládeže	8850,00
Kozia 7	750,00
Kozia 9	1200,00
Ventúrska 4	750,00
Biela 6	2000,00
Braník	1000,00
Celkom bez DPH	22050,00 Sk

Príloha je platná od 01.01.2002

ANDP E1 rr.

Ičo: 18999044 pl

Dodatok s a

1 Zmluve o dielo a
uzatvorenej podľa § 536 a násl. paragrafov
Obchodného zákonníka č. 513/91 z. z.

I. ZMLUVNÉ STRANY .

1.1. Objednávateľ : Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne námestie č.1
V zastúpení : Peter Kresánek, primátor hlavného mesta SR Bratislava, Bratislava
Bankové spojenie
Číslo účtu :
IČO 603 481

1.2. Zhotoviteľ z: Andrej NÁTER
Ožvoldíkova č.6
V zastúpení Andrej Náter, najvyšší riaditeľ spoločnosti
Bankové spojenie i v
číslo účtu, ss
IČO ti 1399904

II. PREDMET DODATKU Č.1 K ZMLUVE O DIELO.

2.1. Predmetom dodatku č.1. je ZoD č. 6/97 je vykonávaná
havarijnej služby v obytných budovách a zariadeniach v správnej a
a zariadeniach v správnej a uvedení: ip jektoch

Ventúrska č.4
Sedlárska č.2, 4, 6
Michálska č. 22, 26
Františkánske nám.
Kozia č. 5, 7, 9
Parková 4
Líščie údolie č.59

vykonávať odstraňovanie závad havarijného
 Zhotoviteľ sa zaväzuje
 charakteru na zariadeniach plynoinštalčných, elektroinstalldných,
 vodoinštalčných, kúrenárskych a kanalizačných: ihned, vykoná potrebné
 Pokiaľ nie je možné závalu odstrániť, prípadného ohrozeni i
 zásahy na zamedzenie šírenia škôd, obyvatel'ov a závalu riahlási v nasleduje deň
 objednávateľovi.
 Zásah havarijnej. služby sa uskutoční na 'zákiadé kého
 nahlásenia havárie na telefónnom čísle 0905 614 576..

Pri plnení predmetu dodatku č.1 k ZoD č." 8/9
 dodržiava všeobecne záväzné predpisy
 zaväzuje dojednania tohoto dodatku a bude sá id
 normy, dohovormi s objednávateľom.

A

III. ČAS PLNENIA

Predmet dodatku č.1 k ZoD č. 8/97 sa bude realizovat p lebežne
 počas roka.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nastúpi na odstránenie hav
 stavu do, 2 hod: po prevzati hlásenia.

Zhotoviteľ: je povinný konat tak, aby nedošlo k oh
 poškodeniu nijetku objednávateľa.

Zhotoviteľ zabezpečí oboznámenie nájomcov bytov
 priestorov o vykonávaní havarijnej služby.

IV. CENA A FAKTURÁCIA

Cena za výkon prác predmetu dodatku č:1 K
 stanovená dohodou zmluvných strán a to páúsá1hoi
 18.000,- Sk / mesiac bez DPH za celý predmet ootd:
 t.j. za práce uvedené v článku 2.1. dodatku vráta
 nákladov.

K cene za výkon prác bude yprlpočítaná DPH v žny8le plat nyon

predpisov.

Podkladom pre hradu ceny bude faktúra vystaven

do siedmeho dňa nasledujúceho mesiaca.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

Faktúra je splatná do 21 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Za každé porušenie povinností vyplývajúcich z článku
tohoto dodatku zo strany zhotoviteľa, bude kráťen 1
čiastka ceny o 500,- Sk.

V prípade nedodržania splatnosti faktúr vystavených zľto
sa objednávateľ zaväzuje, že zaplatí zhotoviteľovi pop
omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý ka:
deň omeškania. a nit

VI. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

Zhotoviteľ zodpovedá za vady svojich dodávok v útle
podmienkami stanovenými všeobecne záväznými právnymi pre

Zodpovednosť za vady nevzniká, ak boli tieto spôsobené
okolnosťami, neodbornou manipuláciou, alebo:
používaním tretími osobami. i

Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody, ktoré s
realizovaní predmetu dodatku č.1 k Zod č. 8/975

VII .OSOBITNÉ USTANOVENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dohodnutý r
v dohodnutých termínoch, zabezpečiť si
náradie, materiál a pracovné pomôcky a rešpekt
požiadavky objednávateľa. a

Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných:

Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi vstup do. spo očných
priestorov domu, k hlavným uzáverom a vypínačom; prípadne
bytov a nebytových priestorov. i.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA“

ých strán a

- 8.1. Tento dodatok možno meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán a to písomnou formou podpísanou štatutárnymi zástupcami,
- 8.2. Dodatok č.1 k ZoD č. 8/97 sa uzatvára dňom 1.12.1997 a nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvných strán
- 8.3. Výpovedná lehota tohoto dodatku je 3 mesiace a čína prvého dňa nasledujúceho mesiaca po jej doručení du
- 8.4. Preukázateľné závažné porušenie tohoto dodatku má za následok jeho okamžitému vypovedaniu niektorou zo zmluvných strán
- 8.5. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, každá zmluvná strana: obdrží dve vyhotovenia

V Bratislave dňa: 1.12.1997

V Bratisla

z LR
o6 en o i i a i
a8 a 1

ža

i
Zhotoviteľ k

Dodatok č. 2
k Zmluve o dielo č. 8/97
uzatvorenej podľa § 536 a násl. paragrafov Obchodného zákonníka č. 513/91 Z.z.

Článok 1 ZMLUVNE STRANY

LI, Objednávateľ:	Hlavné mesto Slovenskej republiky xxxxx Primaciálne nám. č 1 814 99 xxxxx
V zastúpení :	Peter Kresánek, primátor hlavného mesta SR Bankové spojenie: Číslo účtu : IČO: 603 481
L2. Zhotoviteľ:	Andrej NÁTER Ožvoldíkova č. 6 841 02 xxxxx
V zastúpení :	Andrej Náter, majiteľ firmy, živnostník Bankové spojenie: Číslo účtu: IČO: 1399904 DIC:

Článok I. PREDMET DODATKU

Predmetom tohoto dodatku je zmena článku II. odstavca 2.2. Zmluvy o dielo č. 8/97, ktorého nové znenie je nasledovné:

Rozsah predmetu zmluvy podľa bodu 2.1. sa zaväzuje zhotoviteľ vykonávať v bytoch, spoločných priestoroch a na konštrukčných prvkoch domov:

00 000 Klobučnícka č. 2
Ventúrska č. 4
Sedlárska č. 2,4,6,8
Michalská č. 22,26
Františkánske nám. č.9
Kozia č. 5,7,9
Parková č. 2
Líščie údolie č. 59
Šprinclov majer č. 232
Kadnárova č. 96
Amfiteáter, Búdkova ulica

s možnosťou rozšírenia resp.zníženia počtu objektov počas zmluvného vzťahu.

Článok III. OSOBITNÉ USTANOVENIA

Ostatné články Zmluvy o dielo č. 8/97 sa nemenia a sú platné aj pre tento dodatok.

Článok IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

4.1. Tento dodatok je možné meniť po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán a to písomnou formou podpísanou štatutárnymi zástupcami.

4.2. Dodatok č. 2 k ZoD č.8/97 sa uzatvára na dobu neurčitú od 1.3.1998 a nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

4.3. Výpovedná lehota tohoto dodatku je v priamej súvislosti s výpovednou lehotou Zmluvy o dielo č.8/97.

4.4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

V Bratislave dňa : r 1474

4 2 - aaa

V Bratislave dňa :

Zhotoviteľ :

Z

AND RE 6
Ožvoldikova 6,841 0.
ICO:
DIČ: 614v
Z 8.3

2

Dodatok č. 3
k Zmluve o dielo č. 8/97
uzatvorenej podľa § 536 a násl. paragrafov Obchodného zákonníka č.513/91 Z.z.

Článok 1.
ZMLUVNÉ STRANY

- | | |
|---------------------|--|
| 1.1. Objednávateľ : | Hlavné mesto Slovenskej republiky xxxxx
Primaciálne nám. č.1
814 99 xxxxx |
| V zastúpení : | Peter Kresánek, primátor hlavného mesta SR
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IČO : 603 481 |
| 1.2. Zhotoviteľ : | Andrej NÁTER
Ožvoldíkova č.6
841 02 xxxxx |
| V zastúpení : | Andrej Náter, majiteľ firmy, živnostník
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IČO : 1399904
DIČ: 0 |

Článok II.
PREDMET DODATKU

Predmetom tohoto dodatku je :

4 zmena článku II. odstavca 2.1. Dodatku č.1 k ZoD č. 8/97, ktorého nové znenie je nasledovné:

Predmetom dodatku č.1 k ZOD č.8/97 je vykonávanie nepretržitej havarijnej služby v bytoch, obytných budovách, objektoch a zariadeniach v správe objednávateľa uvedených nasledovne:

ooo Vntúrska č. 4
Sedlárska č. 2, 4, 6, 8
Michalská č. 22, 26
Františkánske nám. č. 9
Kozia č. 5, 7, 9
Parková č. 4
Líščie údolie č. 59
Amfiteáter, Búdkova ul.

4 zmena článku IV. odstavca 4.1. Dodatku č.1 k ZoD č. 8/97, ktorého nové znenie je nasledovné:

Cena za výkon prác predmetu dodatku č.1 k ZoD č. 8/97 je stanovená dohodou zmluvných strán a to paušálnou sadzbou 21.000,- Sk / mesiac bez DPH za celý predmet dodatku, t j. za práce uvedené v článku 2.1. Dodatku č.1 k ZoD č.8/97 vrátane dopravných nákladov.

Článok II. OSOBITNÉ USTANOVENIA

Ostatné články Dodatku č. 1 k ZoD č. 8/97 sa nemennia a sú platné aj pre tento dodatok.

Článok IV. ZÁVERECNÉ USTANOVENIA

4.1. Tento dodatok je možné meniť po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán a to písomnou formou podpísanou štatutárnymi zástupcami.

4.2. Dodatok č. 2 k ZoD č.8/97 sa uzatvára na dobu neurčitú od 1.3.1998 a nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

4.3. Výpovedná lehota tohoto dodatku je v priamej súvislosti s výpovednou lehotou Dodatku č.1 k Zmluve o dielo č.8/97.

4.4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

Žo. Z 10G)

V Bratislave dňa :

V Bratislave dňa :

Objednávateľ :

s

Zhotoviteľ :

Ai..

r

6

n-

RB f

al

J7

trne

AD
ICO..
Ožvoldikova 6.7"
DIC: t6603
e7 i

a al
z

a

04

to

Dodatok č. 4
k Zmluve o dielo č. 8/97
Uzatvorenej podľa §536 a násl.paragrafov Obchodného zákonníka č. 513/91Z.z.

Článok I.
Zmluvné strany

1.1.Objednávateľ:	Hlavné mesto Slovenskej republiky xxxxx Primaciálne nám,č,1 814 99 xxxxx
V zastúpení :	Jozef Moravčík, primátor hlavného mesta SR Bankové spojenie: Číslo účtu: IČO: au vana 603481
1.2. Zhotoviteľ :	Andrej Náter Ožvoldíkova č. 6 841 02 xxxxx
V zastúpení	Andrej Náter, majiteľ firmy, živnostník Bankové spojenie: Číslo účtu: a.s. IČO: 13999044 DIC:

Článok II.
Predmet dodatku

Predmetom tohoto dodatku je zmena článku II odstavca 2.2. Dodatku č.2 k Zmluve o Dielo č.8/97, ktorého nové znenie je nasledovné:

2.2.Rozsah predmetu zmluvy podľa bodu 2.1. sa zaväzuje zhotoviteľ vykonávať v bytoch, spoločných priestoroch a na konštrukčných prvkoch domov:

ooo Klobučnícka č. 2
Ventúrska č.4
Sedlárska č. 6,8
Michalská č. 22,26
Františkánske nám. č. 9
Kozia č. 5,7,9
Parková č. 2
Líščie údolie č. 59
Šprinclov majer 6.232
Amfiteáter Búdkova ulíca
Biela č.6
Ferienčíkova č.2

s možnosťou rozšírenia resp. zníženia počtu objektov počas zmluvného vzťahu,

Článok II.
Osobitné ustanovenia

Ostatné články Zmluvy o dielo č. 8/97 sa nemenia a sú platné aj pre tento dodatok.

Článok IV.
Záverečné ustanovenia

r

4.1. Tento dodatok je možné meniť po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán a to písomnou formou podpísanou štatutárnymi zástupcami.

4.2. Dodatok č. 4 k ZoD č. 8/97 sa uzatvára na dobu neurčitú od 1.2.1999 a nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami,

4.3. Výpovedná lehota tohto dodatku je v priamej súvislosti s výpovednou lehotou Zmluvy o dielo č.8/97

4.4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa: 4. Z 7

S i a
i

ožvoldik
i

3

s

Objednávateľ: / vt

Zhotoviteľ: d

i

Z4

10.5.74.

Má an

Dodatok č.5

k Zmluve o dielo č. 8/97

uzatvorenej podľa § 536 a násl.paragrafov Obchodného zákonníka č. 513/91 Z.z.

Článok I. Zmluvné strany

1.1.Objednávateľ:

Hlavné mesto Slovenskej republiky xxxxx

Primaciálne nám.č.1

814 99 xxxxx

V zastúpení :

Jozef Moravčík, primátor hlavného mesta SR

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

r. IČO:

603481

1.2. Zhotoviteľ:

Andrej Náter

Ožvoldíkova č. 6

a

841 02 xxxxx

V zastúpení :

Andrej Náter, majiteľ firmy, živnostník

a

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

1.

1ČO:

13999044

DIC:

Článok 1K. Predmet dodatku

ruší sa Dodatok č. 3 k Zmluve o Dielo č. 8/97 v plnom znení

nahrádza sa článkom II.Dodatku č. 5, ktorým sa mení čl.II.odstavec 2.1. a či IV.odstavec 4.1. Dodatku č. 1 k Zmluve o Dielo č.8/97 nasledovne:

1

2.1. Predmetom Dodatku č. 1 k ZoD č.8/97 je vykonávanie nepretržitej havarijnej služby v bytoch, obytných budovách, objektoch a zariadeniach v správe objednávateľa uvedených nasledovne:

ooo Ventúrska č.4
Sedlárska č.6,8
Michalská 5.22,26
Františkánske nám..
Kozia č. 5,7,9
Parková č.4
Líšcie údolie č.59
Amfiteáter , Búdkova ul.
Biela č.6
"Ferienčíkova č.2

4.1. Cena za výkon prác predmetu Dodatku č. 1 k ZoD č.8/97 je stanovená dohodou zmluvných strán a to paušálnou sadzbou 24 .000,-Sk / mesiac bez DPH za celý predmet dodatku, t.j. za práce uvedené v článku, 2.1. Dodatku vrátane dopravných nákladov.

Článok II. Osobitné ustanovenia

Ostatné články Dodatku č. 1 k ZoD č.8/97 sa nemenia a s platné aj pre tento dodatok.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

4.1. Tento dodatok je možné meniť po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán a to písomnou formou podpísanou štatutárnymi zástupcami.

4.2. Dodatok č. 5 k ZoD č.8/97 sa uzatvára na dobu neurčitú od 1.2.1999 a nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

4.3. Výpovedná lehota tohoto dodatku je v priamej súvislosti s výpovednou lehotou Dodatku č. 1 k Zinluve a dielo č. 8/97.

4.5. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia,

a.

4 a2

V Bratislave dňa

o tt id ee SLA

DIC: v..

11 78 35 o dl
7

Objednávateľ: da r 2 A

Zhotoviteľ:

Dodatok č.6
k Zmluve o dielo č. 8/97
uzatvorenej podľa § 536 a násl. paragrafov Obchodného zákonníka č. 513/91 Z.z.

Článok I.
Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky: xxxxx
Primaciálne nám.d.1
814 99 xxxxx
V zastúpení : Jozef Moravčík, primátor hlavného mesta SR
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
ICO: 603481
- 1.2. Zhotoviteľ : Andrej Náter
Ožvoldíkova č. 6
841 02 xxxxx
V zastúpení : Andrej Náter, majiteľ firmy, živnostník
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
ICO: 13999044
DIC: i

Článok II.
Predmet dodatku

Na základe dohody zmluvných strán sa Dodatkom č.6 mení článok II.odstavec 2.1. Dodatku č.5 k Zmluve o Dielo č.8/97, ktorého nové znenie je nasledovné:

2.1. Predmetom Dodatku č. 1 k ZoD č.8/97 je vykonávanie nepretržitej havarijnej služby v bytoch, obytných budovách, objektoch a zariadeniach v správe objednávateľa uvedených nasledovne:

Ventúrska č.4
Sedlárska č.6,8
Michalská č.22,26
Františkánske nám,č.9
Kozia č. 7,9
Parková č.4
Amfiteáter , Búdkova ul.
Biela č.6
Ferienčíkova č. 2
Nábr.arm.generála L. Svobodu /UHA/

2.

Článok III.
Osobitné ustanovenia

Ostatné články Zmluvy o dielo d.8/97 v znení neskorších dodatkov sa nemenia a sú platné aj pre tento dodatok.

Článok IV.
Záverečné ustanovenia

4.1. Tento dodatok je možné meniť po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán a to písomnou formou podpísanou štatutárnymi zástupcami.

4.2. Dodatok č. 6 k ZoD č.8/97 sa uzatvára na dobu neurčitú od 1.9.1999 a nadobúda účinnosť dňom podpisu

4.3. Výpovedná lehota tohoto dodatku je v priamej súvislosti s výpovednou lehotou Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č. 8/97.

4.4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

v Bratislave dňa:

V Bratislave dňa: K 4 t i

Objednávateľ:

0^{ee} -1
v z -ea
3 ty
i

zhotovteti

Č / d

ANDREJ. N.O)
Ožv
841 0: tva
ICO: 15 or
DIC: 611 0039 6801/603

DODATOK Č.: 7

K ZMLUVE O DIELO Č. 8/97

uzatvorenej podľa § 536 a násl. paragrafov Obchodného zákonníka č.513/91 Z.z

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. 1. Objednávateľ : Hlavné mesto Slovenskej republiky xxxxx
Primaciálne nám. č.1
814 99 xxxxx
- v zastúpení : Jozef MORAVČÍK, primátor hlavného mesta SR
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
ICO : 603 481
DIC : nie je plátcom DPH
- 1.2, Zhotoviteľ : Andrej NÁTER
Ožvoldíkova č.6
841 02 xxxxx
- v zastúpení : Andrej NÁTER
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
ICO : 1399904
DIC :

Článok II. PREDMET DODATKU

2. 1Predmetom tohto dodatku je úprava ceny za výkon prác, odstavce 4.1. a 4.2. ZoD č.8/97 a odstavce 4.1. dodatku č.1 k ZoD č.8/97 zmenený dodatkom č.5 k ZoD č.8/97 vzhľadom na mieru inflácie meranú indexom spotrebiteľských cien zverejnenú SŠÚ SR zvýšením o 18 %.

2.2. Týmto dodatkom sa mení znenie odstavca 4.1. ZoD č.8/97 nasledovným spôsobom:

Znenie textu „Cena za výkon prác predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán hodinovou zúčtovacou sadzbou á 126,- Sk/hod bez DPH jednotne za celý predmet zmluvy, t.j. za všetky údržbárske a opravárenské práce uvedené v článku 2.1. tejto zmluvy.“ sa vypúšťa

a nahrádza sa znením textu „Cena za výkon prác predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán hodinovou zúčtovacou sadzbou á 149,- Sk/hod bez DPH jednotne za celý predmet zmluvy, t.j. za všetky údržbárske a opravárenské práce uvedené v článku II. odstavci 2.1. tejto zmluvy.“

2. 3 Týmto dodatkom sa mení znenie odstavca 4.2. ZoD č.8/97 nasledovným spôsobom:

Znenie textu „Cena za dopravu spojenú s realizáciou predmetu zmluvy je bez DPH dohodnutá pre motorové vozidlo do 1000 kg á 6,00 Sk/km, nad 1000 kg á 9,00 Sk/km“ sa vypúšťa

a nahrádza sa znením textu

„Cena za dopravu spojenú s realizáciou predmetu tejto zmluvy je bez DPH dohodnutá pre motorové vozidlo :

- o do 1000 kg 4 7,00 Sk/km
- o nad 1000 kg á 10,00 Sk/km.“

2.44 Týmto dodatkom sa mení znenie odstavca 4.1. dodatku č.1 k ZoD č.8/97 zmenený dodatkom č.5 k ZoD č.8/97 nasledovným spôsobom:

Znenie textu „Cena za výkon prác predmetu dodatku č.1 k ZoD č.8/97 je stanovená dohodou zmluvných strán a to paušálnou sadzbou 24.000,- Sk/mesiac bez DPH za celý predmet dodatku, t.j. za práce uvedené v článku 2.1. dodatku vrátane dopravných nákladov.“ sa vypúšťa

a nahrádza sa znením textu

„Cena za výkon prác predmetu dodatku č.1 k ZoD č.8/97 je stanovená dohodou zmluvných strán a to paušálnou sadzbou 28320,- Sk/mesiac bez DPH za celý predmet dodatku, t.j. za práce uvedené v článku 2.1. dodatku vrátane dopravných nákladov.“

2. 5 V prípade rastu inflácie sa cena za výkon prác predmetu ZoD č.8/97 a Dodatku č.1 k ZoD č.8/97, odstavce 2.2, 2.3. a 2.4. tohto dodatku, násobi indexom inflácie stanoveným za uplynulý rok Slovenským štatistickým úradom. Táto zmenená cena bude platná od nasledujúceho mesiaca po oficiálnom zverejnení indexu inflácie SŠÚ.

2. 6 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.03.2000.

2. 7 Ostatné články Zmluvy o dielo č.8/97 ostávajú naďalej v platnosti.

Y3. o

V Bratislave dňa : a d 3, Zoo

V Bratislave dňa :

Objednávateľ : d4

AN RJ nia RR

Zhotoviteľ :

/ 841 u2
čo.

Stava

Jozef Moravčík
primátor hl. m. SR BFat saa..

2

i

cd- r03

2

2 /

r

3. 1

s:

fx P2 vz 4 24.353,20

Z

Dodatok č. 8
k Zmluve o dielo č. 8/97
uzatvorenej podľa § 536 a násl.paragrafov Obchodného zákonníka č. 513/91 Zz.

Článok.
Zmluvné strany

1.1.Objednávateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky xxxxx
Primaciálne nám.č.1
814 99 xxxxx

V zastúpení : Jozef Moravčík, primátor hlavného mesta SR
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 603481

1.2. Zhotoviteľ : Andrej Náter
Ožvoldlkova č. 6
841 02 xxxxx

V zastúpení : Andrej Náter
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 13999044
DIC:
Zivnosť.reg.: OU BA IV, reg.č. 4907/1992

Článok II.
Predmet dodatku

2.1. Týmto dodatkom sa mení a dopĺňa znenie článku II. odstavec 2.1. a 2.2. ZoD č. 8/97 nasledovným spôsobom:

2.2. Článok II. odstavec 2.1. ZoD č.8/97 sa dopĺňa o znenie textu:

Predmetom dodatku je sprístupňovanie bytov, nebytových priestorov a práce s tým spojené /napr.zámočnícke práce, prevoz zariadenia bytu resp.nebytového priestoru a osobných predmetov do vopred určených priestorov, ich prípadná likvidácia a uvedenie bytu resp. nebytového priestoru do užívania schopného stavu/ vo všetkých objektoch v správe Magistrátu hl.m.SR oddelenia technického zabezpečenia budov.

2.3. Článok II. odstavec 2.2. ZoD č. 8/97 sa mení nasledovným spôsobom:

Vypúšťa sa existujúci zoznam domov uvedených v Zmluve 8/97 a nahrádza sa Prílohou č. 1, ktorá je súčasťou tohoto dodatku. Zmluvné strany sa dohodli, že Príloha č.1 sa bude vždy k 31.12. príslušného roka aktualizovať podľa inventarizácie majetku Magistrátu hl.m. SR Bratislavy.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 10. 06.2002.

2.5. Ostatné články Zmluvy o dielo č. 8/97 ostávajú naďalej v platnosti.

Dodatok je v dvoch vyhotoveniach, z ktorých-každá. zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Bratislave dňa: 44 46: 00 Z
Objednávateľ:

v Bratislave dňa: 46. L002.
Zhotoviteľ: AND Et- ÁTER

i
v r 1 i

Pr m ram nova z. 4

a u d9 s 664 v1/6 08

Zoznam objektov k Dodatku č.8

Príloha č.1 k Zmluve o dielo č. 8/97

Nepredané byty v správe OTZ

Obytný dom

počet bj

MC Petržalka

Rontgenova 24

1

Starhradská 5

1

Kopčianska 86-88

142

spolu

144

MČ Staré mesto

Sedlárska 2

1

Sedlárska 8

8

Kozia 9

6

Nám. 1.mája 9

5

Gorkého 5

10

Laurinská 8

14

Panská 35

10

Pri Habánskom mlyne 8

7

Spolu

61

Dom mladej rodiny

MČ Karlova Ves

Pribišova 8

91

KL. Fullu 17-21

39

Spolu

130

MČ Dúbravka

= Agátova 1

1

MČ Nové mesto

Česká 4

38

Budišínska 1

51

Spolu

g9

Dom mladej rodiny

Dom mladej rodiny

MČ Rača

Zitná 6,8

8

Sklabinská 14,16

28

Spolu

36

MČ Ružinov

Krajná 1,3,5

4

Strukova 13

6

Parková 4

2

Spolu

12

MČ Vrakuňa

Hradská 140

27

Podzáhradná 100/A,B

18

Spolu

45

Dom mladej rodiny

Celkom

376

Zoznam zvyškových bytov v správe OTZ

Obytný dom	počet bj	zostatok obecných
MČ Petržalka		
Budatínska 75-77	48	5
s Jankolova 4	52	2
Lachova 15-17	24	2
u Gwerkovej-Sklodowskej	90	11
Hrobáková 1	96	13
a Bradáčova 1	96	10
Furdekova 13-15	64	6
Furdekova 2a,b	96	6
Nám.Hraničiarov 6a,b	108	29
Nám.Hraničiarov 19-23	60	4
Romanova 9-11	48	4
Osuského 12-16	42	6
a Osuského 18-22	42	8
a Jasovská 1-3	132	24.
Jasovská 2-4	132	23
a 1Jasovská 6-8	132	26
Spolu	1252	180
MČ Staré mesto		
Klobučnícka 4	34	3
Panská 4	15	2
u Panská 6	12	5
Palisády 26-28	10	0
s Godrova 1-3	10	1
Laurinská 11	15	0
Odborárske nám.4-6	55	5
Kozia 7	8	0
a Sedlárska 6	8	0
Spolu	167	16
MČ Karlova Ves		
s Sekulská 5	52	4
Púpavova 20	52	2
Gabčíkova 8-10	144	14
1. Stanislava 39-47	73	17
13. Stanislava 49-55	62	18
Veternicova 12	64	37
Veternícova 13-19	68	16
Spolu	515	108
MČ Dúbravka		
Cabanova – Pri Kríži	48,	1
u Cabanova 15-17	20	2
Nejedlého 1-5	72	5
Svantnerova 9-13	24	4
Beňovského 6	52	7
u Bílikova 20	52	7
s K.Adlera 14-24,	84	8
Spolu	352	34

str.3

Obytný dom	počet bj	zostatok obecných
i MČ Nové mesto		
a Legionárska 23	19	0
MČ Rača		
Gelnická 26-28	36	2
Cígel'ská 2-4	32	1.
Spolu	68	3
MČ Ružinov		
Sinokvetná 25	32	6-
Jégeho 21	32	0
Hraničná 11	64	16
Spolu	128	22
MČ Vrakuňa :		
Rajčianska 8-12	72	11
Rajčianska 14-18	56	4
Slatinská 22-24	40	10
Spolu	168	25
MČ Podunajské Biskupice		
a Baltská 5	52	8
Dvojkřížna	46	46
Spolu	98	54
Celkom	2767	442

Objekt	
Biela 6	nebytový priestor
Fr.námestie 9	obytný dom
Sedlárska 8	obytný dom
Kozia 9	obytný dom
Ventúrska 4	nebytový
Osvetová 13	nebytový
Rybničná 232	nebytový
Amfiteáter /Súbežná 1/	nebytový
Železná studnička /Cesta Mládeže 10/	nebytový
Starhradská 5	Byt
Klobučnícka 4	nebytový priestor
Jiráskova 5	nebytový priestor

Táto príloha nadobúda účinnosť dňa 10.06.2002.

V Bratislave dňa: 44.406. 2000 SR 8

v Bratislave dňa: 0. 06. 4002

Objednávateľ: i⁴
a

Zhotoviteľ: ANDRE Z-n Z

Prev
g41.nn
IČO: 139990. tal z

S_d

2

y

Dodatok č. 9
k Zmluve o dielo č. 8/97 zo dňa 4. júla 1997
uzatvorenej podľa § 536 a násl. paragrafov Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.
v znení dodatkov č. 1 až č. 8

Zmluvné strany:

Hlavné mesto Slovenskej republiky xxxxx
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 xxxxx 1

Zastúpené: Ing. Andrejom Ďurkovským
primátorom hlavného mesta SR Bratislavy

Bankové spojenie:

Číslo účtu: a
IČO: 00603481
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Andrej Náter
Ožvoldíkova 6, 841 02 xxxxx

Bankové spojenie:

Číslo účtu: 0
IČO: 13999044
DIČ:
Živnost. reg.: OÚ BA IV., reg. č. 4907/1992
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú tento dodatok

ČI.I

Dopĺňa sa čl. II bod 2.2. rozsah predmetu zmluvy o objekty:

- Ubytovňa Fortuna, Agátova 1/a, 841 01 xxxxx
- Ubytovňa Kopčany, Kopčianska 90, 851 01 xxxxx
- Nocľaháreň Mea Culpa, Hradská 2B, 821 07 xxxxx
- Nocľaháreň sv. Vincenta de Paul, Ivánska cesta 32, 821 04 xxxxx,

vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v správe oddelenia sociálnych vecí Magistrátu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Čl. II

- u5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami.
Ostatné ujednania zmluvy a jej dodatkov č. 1 až č. 8 ostávajú nezmenené.
Dodatok je vypracovaný v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

xxxxx dňa

9 APR. 7

a
0 S a
c
s
nn Te
u a

ANDREJ NÁ

PREVAŽOVSKÁ
1ČO: 1399.. 1 a

Tel.: (vr s4084

i

Ing. fare Di kovdk
primátor
hlavného mesta SR Bratislavy

Z
Andrej Náte

S