

Z m l u v a

**o odplatnom prevode akcií kúpou č. 1271/1995**

podľa zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov, zákona č. 600/1992 Zb. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov, Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov

uzavretá medzi zmluvnými stranami

Fondom národného majetku SR, Drieňová 27, 821 01 Bratislava  
registrovaným v obchod.reg. Obv. súdu Bratislava-1, vL č. 98/B  
bankové spojenie: VUB Bratislava - centrum,č.ú.:1000001-112/0200  
č.účtu majiteľa cenných papierov v SCP:700200000317

IČO: 17 333 768

zastúpeným:

Ing. Jánom Porvazníkom  
podpredsedom výkonného výboru

Ing. Igorom Pinkavom  
členom výkonného výboru

(ďalej len "p r e d á v a j ú c i")

a

Barton & Lloyd Lovestment, spol. s r.o.,  
so sídlom: Pribinova 25, 810 11 Bratislava  
registrovanou v obchod.reg. Obvodného súdu Bratislava 1, vL č. 14880/B  
bankové spojenie: IRB Bratislava, č.ú. 1290441/5200  
č.účtu majiteľa cenných papierov v SCP: 700200190051

ICO: 31 385 061

zastúpenou:

xxxxx Fedor - konateľ

(ďalej len "k u p u j ú c i")

1 (14)

## Čl.I

### Úvodné ustanovenie

1. Predávajúci nadobudol akcie spoločnosti VÁHOSTAV, a.s., so sídlom v Žiline, podľa zákona č. 92/1991 Zb. v znení neskorších predpisov na základe rozhodnutia Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku SR č. 48 zo dňa 16.3.1992 o privatizácii podniku VÁHOSTAV, š.p. Žilina. Na mimoriadnom valnom zhromaždení, konanom 14.12.1992 bolo rozhodnuté o navýšení základného imania spoločnosti z jej majetku na základe mimoriadnej účtovnej uzávierky o 34 830 tis. Sk na 447 650 tis. Sk.
2. Základné imanie akciovej spoločnosti VÁHOSTAV, a.s., Žilina, ku dňu uzavretia tejto zmluvy je 447.650.000 Sk  
(slovom Štyristoštyridsaťsedemmiliónovšesťstopäťdesiat tisíc slovenských korún).  
Základné imanie je rozdelené na 447.650 ks akcií na doručiteľa (slovom Štyristoštyridsaťsedemtisícšesťstopäťdesiat kusov) s menovitou hodnotou jednej akcie 1.000,- Sk (slovom Jedentisíc slovenských korún).
3. Prezídium Fondu národného majetku SR uznesením Číslo 25/XXXIX z 24.11.1995 vydalo v súlade s § 28 ods. 5 zákona\* č. 92/1991 o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov rozhodnutie č. 322/1995 o priamom predaji 34 830 ks akcií, spoločnosti VÁHOSTAV, a.s., so sídlom v Žiline, čo predstavuje 7,78 % podiel na základnom imaní spoločnosti.

## Či. n.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa akcií akciovej spoločnosti VÁHOSTAV, a.s., so sídlom v Žiline, uvedených v ods. 2 tohoto článku, ktoré sa zaväzujú predávajúci previesť na kupujúceho a kupujúci sa zaväzujú tieto akcie prevziať a zaplatiť kúpnu cenu.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje 34.830 ks (slovom Tridsaťštyritisícsemstotridsať kusov) akcií na doručiteľa v menovitej hodnote jednej akcie 1.000,- Sk (slovom Jedentisíc slovenských korún).
3. Akcie, ktoré sú predmetom predaja, sú ku dňu uzavretia tejto zmluvy v majetku predávajúceho.
4. Akcie, ktoré sú predmetom predaja, nie sú žiadnym spôsobom zaťažené.
5. Predávané akcie predstavujú 7.78 %-ný podiel zo základného imania akciovej spoločnosti VÁHOSTAV, a.s., so sídlom v Žilke.

## Či. m.

### Kúpna cena

1. Kúpna cena predávaných akcií na základe rozhodnutia č. 322/1995 vydaného uznesením Prezídia Fondu národného majetku SR číslo 25/XXXIX z 24.11.1995 predstavuje sumu 34,830.000,- Sk (slovom Tridsaťštyrimiliónovosemstotridsaťtisíc slovenských korún) a bude zaplatená najneskôr do 30 dní od uzavretia tejto zmluvy.

2. Obidve zmluvné strany súhlasia s kúpnu cenou, ktorá je cenou konečnou a nemožno ju meniť.
3. Zmluvné strany nebudú žiadať zmenu tejto zmluvy z dôvodu dodatočného zistenia nesprávnosti pri určení kúpnej ceny predávaných akcií a jej výšky.

#### O. IV.

##### Platobné podmienky

1. Predávajúci a kupujúci dohodli platobné podmienky v zmysle rozhodnutia o privatizácii takto:

Kupujúci zaplatí kúpnu cenu, t.j. 34.830.000.Sk (slovom Tridsaťštyrimiliónov-osemstotridsaťtisíc slovenských korún) na účet predávajúceho do 30 dní od uzavretia tejto zmluvy. Zabezpečenie tejto platby kupujúci doložil Zmluvou o . uzavretí budúcej zmluvy so Slovenskou kreditnou bankou, a.s., Bratislava, zo dňa 11.12.1995.

Pôvod finančných prostriedkov kupujúci preukázal čestným vyhlásením a dokladmi podľa zákona č. 221/1994 Z.z.

2. Všetky platby kupujúci poukáže na účet predávajúceho o. 1000001-112/0200, VÚB Bratislava-centrum, V-symbol 1271-95-04 a bez zbytočného odkladu zašle predávajúcemu avízo o platbe potvrdené príslušným peňažným ústavom s uvedením sumy a charakteru platby (splátky, úroky, úroky z omeškania).
3. Zaplatením kúpnej ceny alebo jej časti, vrátane príslušenstva, sa rozumie pripísanie príslušnej finančnej čiastky na účet predávajúceho.
4. Kupujúci zaplatí predávajúcemu za nesplnenie každej z povinností uvedených v ods. 1 tohto článku úroky z omeškania vo výške 30 % p.a. z nezaplatennej sumy, a to v lehote stanovenej predávajúcim.
5. Kupujúci sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť predávajúcemu všetky skutočnosti, ktoré by mohli nepriaznivo ovplyvniť splácanie kúpnej ceny s príslušenstvom v stanovenej lehote a výške.

#### ČI. V.

##### Spôsob prevodu akcií

1. Predávané akcie, ktoré podľa zákona o cenných papieroch č. 600/1992 Zb. v znení neskorších predpisov majú formu zaknihovaného cenného papiera, predávajúci odovzdá kupujúcemu prevodom na jeho účet v Stredisku cenných papierov.
2. Príkaz na registráciu prevodu, t.j. na vykonanie zápisu na ťarchu účtu predávajúceho a v prospech účtu kupujúceho, dá predávajúci najneskôr do 7 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny podľa Čl. IV. bod 1 na účet predávajúceho.

Kupujúci týmto splnomocňuje predávajúceho na uskutočnenie všetkých právnych úkonov, vrátane podpisovania, súvisiacich s registráciou prevodu akcií podľa tejto zmluvy na verejných trhoch a v Stredisku cenných papierov.

3. Záväzok previesť akcie je splnený registráciou prevodu vykonanom v Stredisku cenných papierov.

4. Prevodom akcií prechádzajú na kupujúceho všetky práva spojené s akciami. V prípade, ak spoločnosť, ktorej akcie sú predmetom predaja podľa tejto zmluvy, bude za obdobie pred prevodom akcií na kupujúceho vyplácať dividendy, tak podiel dividendy za obdobie do prevodu akcií pripadajúci na kupujúceho náleží predávajúcemu. Tento podiel kupujúci prevedie na účet predávajúceho najneskôr do 15 dní od prijatia dividend a zašle predávajúcemu doklad o výške dividend a termíne ich výplaty.
5. Náklady súvisiace s prevodom akcií znáša kupujúci a zaväzuje sa zaplatiť na účet predávajúceho tieto náklady do 14 dní od doručenia faktúry.

### **ä. vi.**

#### Odstúpenie od zmluvy

1. Každá zo zmluvných strán má právo od zmluvy odstúpiť v prípade, že druhá strana nesplní záväzky a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
2. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje porušenie ktoréhokoľvek záväzku alebo povinnosti uvedených v čl. IV. ods. 1, t.j. ak kupujúci nezaplatí v lehote a vo výške dohodnutú kúpnu cenu.
- . V prípade odstúpenia od zmluvy predávajúcim pre porušenie povinností kupujúcim, týkajúce sa splácania kúpnej ceny s príslušenstvom v stanovených lehotách a výške podľa čl. IV. tejto zmluvy, zaplatí kupujúci zmluvnú pokutu vo výške 30% z kúpnej ceny, a to v lehote stanovenej predávajúcim.
1. Odstúpenie od zmluvy je možné len písomným doručením do vlastných rúk s uvedením dôvodov odstúpenia.
2. V prípade, že kupujúci poruší záväzky a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, berie na vedomie a súhlasí s tým, že predávajúci odstúpuje od tejto zmluvy.

### **či. vn.**

#### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je uzavretá podpisom zmluvných strán a nadobúda účinnosť zaplatením kúpnej ceny na účet predávajúceho.
2. Odstúpenie od zmluvy, zmluvná pokuta a úroky z omeškania sa nedotýkajú nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy.
3. Kupujúci sa oboznámil so stavom akciovej spoločnosti, ktorej akcie sú predmetom predaja a nebude od predávajúceho požadovať žiadne plnenie súvisiace s činnosťou akciovej spoločnosti pred prevodom akcií na kupujúceho.
4. Zmluva je uzavretá na základe slobodného prejavu vôle a na znak súhlasu s jej obsahom podpísaná zmluvnými stranami.
5. Predávajúci a kupujúci sa zaväzujú, že o obsahu tejto zmluvy a všetkých informáciách súvisiacich s realizáciou tejto zmluvy zachovávajú mlčanlivosť.

6. Všetky práva, záväzky a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov predávajúceho a kupujúceho.
7. Kupujúci sa zaväzuje, že v prípade zmeny adresy alebo sídla, obchodného mena alebo právnej formy oznámi predávajúcemu tieto skutočnosti do 10 dní od právoplatnosti týchto zmien.

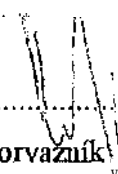
V prípade nesplnenia ktorejkoľvek z týchto povinností je kupujúci povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 20.000,- Sk.

Kupujúci sa zaväzuje písomne vopred oznámiť predávajúcemu svoj zámer o zlúčení, splynutí alebo rozdelení spoločnosti pod sankciou odstúpenia od zmluvy.

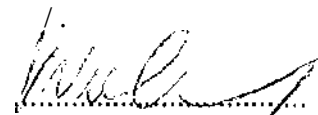
8. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch. Kupujúci dostane dva rovnopisy, predávajúci tri rovnopisy a jeden Stredisko cenných papierov.
9. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možno uzavrieť len písomne so súhlasom oboidvoch zmluvných strán.

10. Prílohy č. 1 až 6 sú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

V Bratislave 13.decembra 1995

  
Ing. Ján Porvazník

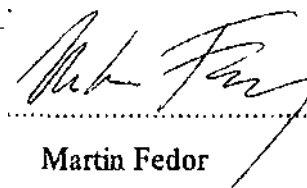
podprededa výkonného výboru



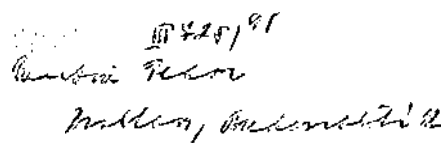
Ing. Igor Pinkava

člen výkonného výboru

Kupujúci:

  
Martin Fedor

konateľ



Pod tlačením Kejtffro SR  
Drieňová ul.č. 2?  
021 01 Bratislava  
©

Prílohy:

1. Výpis z obchodného registra spoločnosti VÁHOSTAV, a.s.,
2. Preukázanie právnej subjektivity kupujúceho
3. Čestné vyhlásenie o pôvode finančných prostriedkov
4. Doklad o zabezpečení splatenia kúpnej ceny
5. Potvrdenie daňového úradu
6. Výpis základných údajov majiteľa cenných papierov v SCP

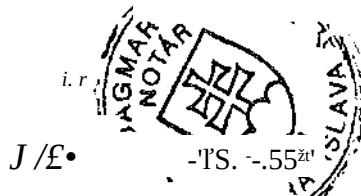


Podľa knihy osvedčenia prašti popisov JS.fl.  
osvÄi^pravosí rÄsTv'  
4Í4?,o ,Šú MM lyfririmfí...CmM^yfäf•

ktorého toiolnosl som ?isU záxcr„y r\* íA'Jv. n. .uO;ý(a

uznal (ó) podpis na listino za svoi vlastný

v Bratislave dňa



Podľa knihy osvedčáia 'íi PJJ?'2" \*  
osvedčujem ctřpstj^y./Kí#.

'k^ho toto íno J( ; ; V ; ; E ; ; ; . rrr?TMTM  
••Ainu

uznsl (a) potípís na

v Bratislave dňa

