

**O B E C / M E S T O .**

so sídlom (adresa OcÚ /MsL

tlačivo č.N 7/03.2003

|                   |
|-------------------|
| p0.0\$            |
| !Dáujr!": ::-q< m |

rieda 60.....

V e c : n á v r h na vydbwre^íotžfflidačnĚi ro rD^O(l.Jj^třä "''  
 - fyzické osoby (§ 17Si^íífe^^^hOQΘ-Zt-z^~toe^str vyiconávajú'llfelctore ustanovenia stav. zákona)

A) Meno a priezvisko stavebníka: ... Mgr. Iveta GAŠPAROVA.....

bytom: ulica ... b .....č. d. ... .....obec ... xxxxx.....

zastúpeného:... Ing. Petrom Bekečom,.....  
 navrhuje, aby bolo vydané kolaudačné rozhodnutie pre stavebný objekt (názov stavebného objektu uviesť podľa stavebného povolenia - napr. rodinný dom, garáž, prístavba RD a pod.):

.....„Rodinný dom a záhradný domček“.....

umiestnený na pozemku parcelné číslo (uviesť podľa stav. povolenia): ... 285, 286/1,361/1 .....

v katastrálnom území (uviesť podľa stav. povolenia):... **Veľké Janíkovce**.....v obci: ... **xxxxx**.....na ulici: ... **Rabčekova**.....**pre ktorú vydal:**- **územné rozhodnutie** (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia):... **nevydávalo sa (spojené územné a stavebné konanie)**.....

pod číslom: ... -.....dňa:... -.....

- **stavebné povolenie** (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke stav. povolenia):... **Mesto xxxxx**.....pod číslom: ... **SP 5121/2009-003-Mz**.....dňa: ... **12.03.2009**.....- **rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením** (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke rozhodnutia):

pod číslom: ... -.....dňa:... -.....

Stavba bude úplne ukončená do termínu:... 05/2011 .....

Stavenisko bude úplne vypratane a úprava okolia stavby bude dokončená do:... **05/2011**Stavba bude — nebude - užívaná ako prevádzkáreň (nehodiace sa škrtnite) - účel: ... - .....

Zhotoviteľ stavby: ... firma Dušan Korman KALUP, so sídlom Šuranská 10, xxxxx xxxxx (IČO: 14 107 422)

**A) Opis a odôvodnenie nepodstatných zmien od územného rozhodnutia a stavebného povolenia a oproti pôvodnej PD stavby:**

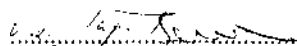
- zmeny oproti územnému rozhodnutiu a ich zdôvodnenie:

- zmeny oproti stavebnému povoleniu a rozhodnutiu o zmene stavby pred dokončením a ich zdôvodnenie: ... **nedošlo k podstatným zmenám oproti stavebnému povoleniu**.....

**B) Mená a adresy účastníkov kolaudačného konania, spojeného s prejednaním nepodstatných zmien stavby (§ 81 ods. 4 stavebného zákona; § 78 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona):**

1 :... Mgr. Iveta Gašparová, f ..... s - stavebník.....  
3 :... Ing. Peter Bekeč. ' ..... - splnomocnený zástupca stavebníka.....  
4 :... Mesto xxxxx, p. primátor.....  
5 :  
6 :

A) Identifikačné údaje k stavbe na bývanie: - počet bytov :... 1.....  
- počet izieb v byte: byt č. 1 ... -.....byt č. 2 ... -.....byt č. 3 ... -.....byt č. 4 ... -.....  
- obytná plocha bytu: ... -.....plocha stavebného pozemku: ... -.....

  
vlastnoručný podpis stavebníkov

**I. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia navrhovateľ pripojí:**

1. podrobný opis a odôvodnenie uskutočnených odchýlok od územného a stavebného povolenia (bezpodmienečne nutné)
2. 1 x kópia situačného výkresu, overeného stavebným úradom v stavebnom (územnom) konaní
3. výkresy skutočného prevedenia stavby ~ 2x - časť architektúra (výkres situácie + pôdorysy + pohľady)
4. územné rozhodnutie, stavebné povolenie, rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením resp. rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby
5. geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností, overený katastrálnym úradom (tento sa nedoloží, ak išlo o zmenu dokončenej stavby, pri ktorej nedošlo k zmene pôdorysných rozmerov stavby - napr. pri nadstavbe jestvujúcej stavby)
6. splnomocnenie na zastupovanie stavebníkov

**II. Ku kolaudačnému konaniu stavebník pripraví:**

1. stavebné povolenie, územné rozhodnutie (pokiaľ bolo vydané), rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením, iné;
2. PD stavby, overenú stavebným úradom pri stavebnom konaní + PD skutočného prevedenia stavby - ..... v prípade, že overená PD stavby je úplne totožná s PD skutočného prevedenia, na overenú PD sa táto zhoda vyznačí;
3. doklady o výsledkoch predpísaných skúšok (odborné prehliadky elektroinštalácie a el. prípojky: odborné prehliadky plyn. zariadení: odborné prehliadky bleskozvodu: atest vodotesnosti žumpy: tlakové atesnostné skúšky kanalizácie: tlakové skúšky vodovodu: certifikáty zabudovaných stav. výrobkov a materiálov: osvedčenia k ocel'. nosným konštrukciám, doklady k technickým zariadeniam stavby napr. kotle, ohrievače ...);
4. prehlásenie stavebného dozora o akosti a kvalite zrealizovaných prác resp. zápis o odovzdaní a prevzatí stavby;
5. písomné dokladovanie splnenia všetkých podmienok stavebného povolenia, územného rozhodnutia ..... a rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením resp. rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby;
6. rozhodnutia, súhlasy, posúdenia a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy (napr. súhlas na uvedenie malého zdroja znečisťovania do prevádzky ...);

Pozn. rozsah náležitostí a dokladov je uvedený len orientačne, ich presný rozsah vyplynie zo špecifických podmienok stavby;