



O B E C B E R N O L Á K O V O

Toto rozhodnutie
platnosť dňa:

15.9.2010

Č. j.: SÚ - 1440-810KRŘD-IDT

24. 8. 2010

Vec: **Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia**

Navrhovateľ: Ing. Peter Gajdoš, Gelnická 14, Bratislava 515, 831 06
Jeleňa Gajdošová, Gelnická 14, Bratislava 35, 831 06

Rozhodnutie

Stavebníci **Ing. Peter Gajdoš, Gelnická 14, Bratislava 35, 831 06 a Jeleňa Gajdošová, Gelnická 14, Bratislava 35, 831 06**, podali dňa 5. 8. 2010 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu "**Rodinný dom - prístavba a nadstavba**", Kollárova ulica, Bernolákovo, pre ktorú Obec Bernolákovo vydala stavebné povolenie dňa 02. 11.2007 pod č. 1678-URSP/07-Kar.

Obec Bernolákovo, stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov po preskúmaní návrhu žiadateľa, po doplnení podania a na základe ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, v súlade s ustanovením §82 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje užívanie stavby ako stavbu trvalú

„**Rodinný dom** „ (po prístavbe a nadstavbe), Kollárova ulica, Bernolákovo, postavenú na pozemku **p. č. 494/4**, katastrálne územie Bernolákovo.

Stavba obsahuje :

1. Samostatne stojaci rodinný dom s obytným podkrovím

Pre užívanie stavby stavebný úrad v súlade s ustanovením § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

- Rodinný dom (ako stavba trvalá) bude slúžiť na bývanie
- **Všetky dažďové vody z rodinného domu a spevnených plôch musia byť likvidované na pozemku stavebníka a nesmú vytekať na verejné priestranstvo (chodník, komunikácia, zelená zóna)**

Odôvodnenie

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia predmetnej stavby bol posúdený na ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 19. 8. 2010.

V konaní sa zistilo, že stavba bola uskutočnená v súlade s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní a boli dodržané podmienky zlúčeného územného a stavebného konania. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie. Zistené drobné nedostatky nebránia riadnemu užívaniu stavby a preto bolo užívanie povolené ešte pred ich odstránením.

Správny poplatok: 33,- EUR (zaplatený v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Bernolákove) - podľa sadzobníka, tvoriaceho prílohu zákona č. 145/1995 o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien a doplnkov

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad - Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

V zmysle § 244 anasl. Občianskeho súdneho poriadku č. 99/1963 Zb. v znení neskorších predpisov je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov




Ing. Ľubomír Poór
starosta obce

Doručuje sa:

Ing. Peter Gajdoš, Gelnická 14, Bratislava 35, 831 06

Jeleňa Gajdošová, Gelnická 14, Bratislava 35, 831 06

Na vedomie:

Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46 SPP Bratislava - distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11 Západoslovenská energetika a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47

Vybavuje:

Ing. Ivan Dutka telefón: 02\45993911, kl. 103