

Výpočtový list č. 7
Výpočet nájomného a služieb podľa Zmluvy č. 1/2008 a jej dodatkov

Nájomné podľa bodu 21. a 5.2. Zmluvy:

	Pôvodná cena m ² /rok	index 3,6 %	Nová cena m ³ /rok
1. Kancelárske priestory	161,79	5,46	157,25
2. Sklady	40,72	1,47	42,19
3. Chodby	40,72	1,47	42,19
4. Sociálne zariadenia	40,72	1,47	42,19
5. Archív	77,19	2,78	79,97
6. Expozitúra	183,25	6,60	189,85
7. Ambulancie	183,25	6,60	189,85
8. Kongresová sála	183,25	6,60	189,85
Spolu:			933,34

Služby podľa bodu 2.2. a 5.3. Zmluvy:

	Pôvodná cena m ^a /rok	Index 3,6 %	Nová cena m ³ /rok
1. Kancelárske priestory	68,31	2,46	70,77
2. Sklady	10,57	0,38	10,95
3. Chodby	26,21	0,94	27,15
4. Sociálne zariadenia	26,21	0,94	27,15
5. Archív	23,79	0,86	24,65
6. Expozitúra	73,59	2,65	76,24
7. Ambulancie	73,59	2,65	76,24
8. Kongresová sála	73,59	2,65	76,24
	Preddavok		cena €/rok
1. Elektrická energia	36 000,00		36 000,00
2. Vodné a stočné	6 000,00		6 000,00
3. Dodávka tepla	24 000,00		24 000,00
4. Odvoz kanc.odpadu	6 000,00		6 000,00
Spolu:			72 389,39

Výpočet nájomného za celkovú výmeru na 1 rok:

A/ Nájomné Spolu:

	Výmera m [*]	Cena m ² /rok	Ročné nájomné
1. Kancelárske priestory	2083,30	157,25	327 598,93
2. Sklady	17,21	42,19	726,09
3. Chodby	302,60	42,19	12766,69
4. Sociálne zariadenia	126,37	42,19	5 331,55
5. Archív	129,40	79,97	10 348,12
6. Expozitúra	132,62	189,85	26 177,91
7. Ambulancie	52,30	189,85	9 929,16
8. Kongresová sála	69,58	189,85	13 209,76
Spolu;			405 088,21

A/Nájomné spolu: 405.088,21 €

Výpočet služieb za celkovú výmeru na 1 rok:**B/ Služby spolu:**

	Výmera m ²	Cena mVrok	Ročné nájomné
1. Kancelárske priestory	2 083,30	70,77	147435,14
2. Sklady	17,21	10,95	188,45
3. Chodby	302,60	27,15	8 215,59
4. Sociálne zariadenia	126,37	27,15	3 430,95
5. Archív	129,40	24,65	3189,71
6. Expozitúra	132,62	76,24	10 110,95
7. Ambulancie	52,30	76,24	3 987,35
8. Kongresová sála	69,58	76,24	5 304,78
	Preddavok		cena €/rok
1. Elektrická energia	36 000,00		36 000,00
2. Vodné a stočné	6000,00		6 000,00
3. Dodávka tepla	24 000,00		24000,00
4. Odvoz kanc.odpadu	6 000,00		6000,00
Spolu:			253 862,92

B/Služby spolu: 253.862,92 €**Nájomné podľa A/a Služby podľa B/ spolu :****658 951,13**

Vypracoval: Martina Hurbanová
Dňa: 18.1.2013
Za Ing, xxxxx Horváth, konateľ
prenajímateľa: 1.1.2013

s.r.o., Záhradnícka 153.82108 Bratislava 2
IČO 44 648 260, IČ DPH
SK2022767835
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu BA I, oddiel šro

Sociálna poisťovňa
Záhradnícka 31
829 02

Bratislava, 1-8.01.2013

Vec: Nárast inflácie za rok 2012

Nárastom inflácie v medziročnom porovnaní 2011/2012 a uplatnením zmluvného nároku podľa Čl. V, bod 5.6. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2008, zo dňa 12.05.2008 a jej dodatkov, pristupujeme k úprave cien nájomného a poskytovaných služieb.

Áko prílohu prikladáme Výpočtový list č. 7 a potvrdenie o miere inflácie v roku 2012 v SR od Štatistického úradu Slovenskej republiky.

S pozdravom

hMiMkxún
Horváth kofetjél

ŠTATISTICKÝ ÚRAD SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Odbor poskytovania Informácií a marketingu Miletčova
3 824 67 Bratislava

Bratislava 14*
1.2013 Číslo: 610-
82/2013

VEC
Potvrdenie o miere inflácie v SR v roku 2012.

Štatistický úrad Slovenskej republiky týmto potvrdzuje, že miera inflácie, meraná indexom spotrebiteľských cien, dosiahla v roku 2012 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 3,6 %.

Vladimír Čičmanec
riaditeľ odboru