

Výpočtový list č. 4
Výpočet nájomného a služieb podľa Zmluvy č. 1/2008 a jej dodatkov

Nájomné podľa bodu 2.1. a 5.2. Zmluvy:

	Pôvodná cena m ² /rok	Index 1,6%	Nová cena m ² /rok
t. Kancelárske	142,36	2,28	144,64
2. Sklady	38,19	0,61	38,80
3. Chodby	38,19	0,61	38,80
4. Sociálne zariadenia	38,19	0,61	38,80
5. Archív	72,39	1,16	73,55
6. Expozitúra	171,87	2,75	174,62
7. Ambulancie	171,87	2,75	174,62
8. Kongresová sála	171,87	2,75	174,62
Spolu:			858,45

Služby podľa bodu 2.2. a 5.3. Zmluvy:

	Pôvodná cena m ² /rok	Index 1,6%	Nová cena m ² /rok
1. Kancelárske	64,07	1,03	65,10
2. Sklady	9,91	0,16	10,07
3. Chodby	24,59	0,39	24,98
4. Sociálne zariadenia	24,59	0,39	24,98
5. Archív	22,31	0,36	22,67
6. Expozitúra	69,03	1,10	70,13
7. Ambulancie	69,03	1,10	70,13
8. Kongresová sála	69,03	1,10	70,13
	Preddavok		cena €/rok
t. Elektrická energia	36 000,00		36 000,00
2. Vodné a stočné	6 000,00		8 000,00
3. Dodávka tepla	24 000,00		24 000,00
4. Odvoz kane. od pádu	6 000,00		6 000,00
Spolu:			72 358,19

Výpočet nájomného za celkovú výmeru na 1 rok:

A/ Nájomné spolu:

	Výmera m ²	Cena m ² /rok	Ročné nájomné
1 Kancelárske	2083,30	144,64	301 328,51
2 Sklady	17,21	38,80	667,75
3, Chodby	302,60	38,80	11 740,88
4, Sociálne zariadenia	126,37	38,80	4 903,16
5. Archív	129,40	73,55	9 517,37
6. Expozitúra	132,62	174,62	23 158,10
7. Ambulancie	52,30	174,62	9 132,63
8. Kongresová sála	69,58	174,62	12 150,06
Spolu:			372 598,46

A/Nájomné spolu: 372.598,46 €

Výpočet služieb za celkovú výmeru na 1 rok:

B/ Služby spolu:

	Výmera m ^a	Cena m ² /rok	Ročné nájomné
1. Kancelárske	2 083,30	65,10	135 622,83
2. Sklady	17,21	10,07	173,30
3. Chodby	302,60	24,98	7 558,95
4. Sociálne zariadenia	126,37	24,98	3 156,72
5. Archív	129,40	22,67	2 933,50
6. Expozitúra	132,62	70,13	9 300,64
7. Ambulancie	52,30	70,13	3 667,80
8. Kongresová sála	69,58	70,13	4 879,65
	Preddavok		cena €/rok
1. Elektrická energia	36 000,00		36 000,00
2. Vodné a stočné	6 000,00		6 000,00
3. Dodávka tepla	24 000,00		24 000,00
4. Odvoz kane. odpad u	6 000,00		6 000,00
Spolu:			239 293,39

B/Služby spolu: 239.293,39 €

Nájomné podľa A/ a Služby podľa B t spolu : 611.891,85 €

Vypracoval: Martina Hurbanová
 Za prenajímateľa: Ing. xxxxx Horváth,
 Platnosť cien od: konateľ
 1.1.2016

Podpis

THYMUS s.r.o., Záhradnícka 153. 82108 Bratislava 2

ICO 44 648 260, IČ DPH SK2022767835

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu BA L, oddiel Sro, vložka č. 57060/B

Sociálna poisťovňa

Ing. Ján Sivko

Záhradnícka 31

829 02 Bratislava

Bratislava,
19.01.2010 č-}.

Vec: Nárast inflácie za rok 2009

Nárastom inflácie v medzkočnom porovnaní 2008/2009 a uplatnením zmluvného nároku podľa Čl. V, bod 5.6. Zmluvy o nájme nebytových priestorov c. 1/2008, zo dňa 12.05.2008 a je) dodatkov, pristupujeme k úprave cien nájomného a poskytovaných služieb.

Ako prílohu prikleďujeme Výpočtový list c. 4 a potvrdenie o miere inflácie v

roku 2009 v SR od Štatistického úradu Slovenskej republiky.

S pozdravom

Ā

~~Ing. Martin Horváth~~

Konateľ

ŠTATISTICKÝ ÚRAD SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Oddelenie analýz a poskytovania informácií

Miletičova 3

824 67 Bratislava

Bratislava 13 . 1.

2010 Číslo; 411-

68/2010

VEC

Potvrdenie o miere inflácie v SR v roku 2009

Štatistický úrad Slovenskej republiky týmto potvrdzuje, že miera inflácie, meraná indexom spotrebiteľských cien. dosiahla v roku 2009 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 1.6 %.

Vladimír Čičmanec

vedúci oddelenia

IČO: 00 166 197

~ Tel +421"2 50236 339

FAX +421 2 55561 361

E-mail. Peter. Heidinger@statistrcs.sk <http://www.siatistics.sk>